

- [1] 【新入社員インタビュー】 Renovation Times 05号をリリースしました！
 - [2] 【PR/サンワカンパニー】 ミラノサローネ2024報告会を開催します
 - [3] 【開催日迫る/5月21日】 相続登記義務化後のリノベーション業界の展望
 - [4] 【予約受付中/6月18日】 小規模事業者がリノベビジネスで成長するノウハウ
 - [5] 【今後の予定と話題を共有】 5月7日に開催されたWG（6役会議）要旨
 - [6] 【余話】 広報担当がつぶやく「ここだけの話」
-

- [1] 【新入社員インタビュー】 Renovation Times 05号をリリースしました！
-

昨春からスタートしたRenovation Timesですが、早くも第5号が発行されました。今回の特集は、新年度にふさわしく新入社員インタビューです。こういった情報誌では、どうしてもトップランナーが注目されがちですが、組織全体が成長していくためには新たな息吹も大切です。これからは社長やリーダーだけでなく、すべての参加メンバーがそれぞれの立場で共感を得られる組織にしていくことが求められています。リノベのデザインや技術についてはもちろん、売り上げ拡大、新製品やサービスの研修、広告やマーケティングのスキルアップ、採用や人材育成、経理、総務、法務など、協議会という多様なメンバーが集う組織だからこそできる取り組みはまだまだあるはず。成長の第二フェーズへと進む業界の若い世代の声が、皆さんの刺激となればとてもうれしいです。

第5号は、こちらからデジタルでも読めます！ → <https://00m.in/JzgNo>

- [2] 【PR/サンワカンパニー】 ミラノサローネ2024報告会のご案内
-

「ミラノサローネ国際家具見本市」は毎年4月、イタリアのミラノで開催される世界最大規模の家具見本市です。ヨーロッパにとどまらず、世界中のメーカーやデザイナーが一同に会し、その年のデザインやトレンドがいち早く発信されるインテリアデザイン界で最もエキサイティングな一週間とされています。偶数年にあたる今年も、インテリアや家具と併せてキッチン、バスの見本市も開催されました。世界の最新トレンドが体感できる「ミラノサローネ」を視察した企画開発担当とバイヤーによる報告会が、下記日程で開催されます。参加枠には限りがありますので、満席の際はご容赦ください。

開催日時：2024年6月11日（火）16時～17時30分

会場：サンワカンパニー 福岡ショールーム

住所：福岡市博多区下川端町3-1 博多リバレインモールB1F

問合先：株式会社サンワカンパニー 拠点事業部 福岡支店 藤川翔太

参加申込み：<https://www.sanwacompany.co.jp/shop/app/pages/salone2024/>

- [3] 【開催日迫る/5月21日】 相続登記義務化後のリノベーション業界の展望
-

いよいよ2024年4月1日から、相続登記の申請が義務化されました。これに伴い、相続放棄や子どもたちに「負の遺産」を残したくないという方が増え、所有物件を手放す動きが加速すると予想されます。司法の動きに併せ、まだまだ活用できる住宅を「リノベーションで次世代へ繋いでいく方法」を聞ける実務に役立つセミナーです。

講師は司法書士法人中央ライズアクロスの南九州担当執行役員である元佑也氏です。奄美大島出身で、地方公務員を経て司法書士試験合格後、東京都渋谷区（現在は港区新橋）を拠点とする大手司法書士法人に入

社。主に相続や生前贈与対策を担当し、同法人の相続部門のマネージャーを務めた後、2020年6月から執行役員に就任。現在は、生まれ故郷である鹿児島で活躍されています。

高齢者が多い地方で目を背けることができない問題を「リノベーションの力」で解決すると共に、各社のビジネスチャンスへと繋ぐ方法を学びませんか？本来は有料でしか聞けない講演内容ですので、今回のRBSはzoom配信はありません。ぜひ現地で、講師から直接話をお聞きください。

<開催概要>

開催日時：2024年5月21日（火）18時30分より

会場：マルヤガーデンズ 7階 ルーフガーデン

住所：鹿児島市呉服町6-5

問合せ先：リノベーション協議会 鹿児島支部（大城／info.renoveggia@gmail.com／tel：099-275-3600）

参加申込み：<https://forms.gle/ZYoFDwHmZpScWm2R8>

[4] 【予約受付中／6月18日】小規模事業者がリノベビジネスで成長するノウハウ

業界未経験で参入しながらも、福岡都市圏で年間50件以上のリノベーションを受注するまでに成長した株式会社はぴりの。その理由を、広告やマーケティングの視点を中心に解説。普段はなかなか聞くことのできない山崎社長の広告戦略や分析ノウハウを、具体的事例と共に聞くことができる協議会ならではのイベントです！成長著しいはぴりのが、そもそもどのように市場を分析し、どういった媒体に広告費を振り分けているのか。具体的な成長の軌跡を、広告&マーケティングを基軸に聞けるイベントです。

<開催概要>

開催日時：2024年6月18日（火）18時30分より

会場：本と音楽と珈琲と、共栄堂

住所：熊本市中央区城東町5-40-2F

問合せ先：リノベーション協議会 熊本支部（中川／nakagawa@aster-dw.jp／tel：090-2399-1459）

参加申込み：<https://00m.in/GWJnT>

[5] 【今後の予定と話題を共有】5月7日に開催されたWG（6役会議）要旨

エリア内の課題や今後の活動について、6役を中心に毎月1回会議を実施しています。5月7日に開催された会議の内容を、皆さまと共有させていただきます。詳細は議事録を各支部長に配信していますので、お気軽に6役または支部長へお問い合わせください。

<主な議題>

- ・7月16日に開催予定の沖縄RBSの内容確認及び承認。沖縄という地域性をベースとした、リノベーションビジネスの課題や具体的取り組みを講演予定。事務局からは原が参加予定
- ・4月9日に福岡で開催したRBSの総括。新規参加者のうち、2社が加入検討中。引き続き、事務局メンバーがフォローを継続。イベント運営上の課題についても意見交換。開催結果と課題については、福岡の徳永支部長が次回WGまでに報告書を提出。以降のRBSでも、同様の報告書をとりまとめていく
- ・5月と6月のRBSについては、問題なく進展中。現時点での参加者数などは不明
- ・7月2日～3日の宮崎セミナーは、宮崎市とまちづくり委員会が主催。リノベーション協議会は「後援」として参加する。九州部会からは馬越理事、松山部会長、末竹事務局長、原、中嶋、上原が参加
- ・9月3日～5日、または9月24日～26日のいずれかで、関西部会が南九州視察ツアーを予定。詳細未定だがユクサに宿泊し、宮崎及び鹿児島の各地訪問が想定されている

- ・ 次回のリノベタイムズは8月10日発行。特集は九州部会メンバーのミラノサローネ参加手記（上原香織／ソラルテ空間設計）
- ・ 「新しいリノベのリーダーズ」が主催する秋のEXPO（リノベサローネ）の方向性について報告。11月1日から12月11日にかけて、沖縄を除く各支部で開催。各支部ごとに1週間程度、メインとなる期間を設ける。イベントタイトルは「Renovation NOW !!!!!!!」で、コンセプトは「リノベーションの今を表現する」、「リノベーションの今を知る」。新築価格が高騰する中、リノベ認知が高まっていることを踏まえて「認知拡大」と「情報発信」を目的としたさまざまなイベントを開催する予定。未定部分が多いので、リーダーズを中心に再調整し、次回WGで再協議する。実務の一部は、熊本の平成広告宣伝事務所が担う予定
- ・ 8月27日と28日、福岡のパナソニックで開催する水建リフォームラボ内で、リノベーションの魅力を発信する協議会としての講演などを実施する方向で調整中

[6] 【余話】 広報担当がつぶやく「ここだけの話」

円安で諸物価が高騰する中、外貨を獲得できる上場企業を中心に決算は好調です。また、企業や個人所得の上昇を基調として、税収も上向いています。しかし、実際に市井で暮らす人々の感覚で好景気と言えるのでしょうか。昭和の新聞では「政治は二流、経済一流」、「一億総中流」などと言われた日本ですが、世界視点で凋落が止まりません。その理由は何なのか。答えは一つではありませんが、そういった「なぜ？」を問う力、自分で考える力自体が著しく欠落しているの間違いありません。

交通網の破綻、公共インフラの整備不足、限界集落の発生、未登記不動産の増加など、人口減少と低成長に起因する課題が続く日本で、建築や不動産に携わる私たちは正しいグランドデザインを描いているのでしょうか。オシャレだからではなく、コスパが良いからでもなく、もっと根源的価値がリノベーションに求められている気がします。

今回は2024年6月4日（火）の16時から、福岡市中央区薬院にあるパナソニック福岡ビルにてWGを開催します。6役以外の皆さまも、お気軽にご来場ください！

【会員向けメルマガ掲載情報】 「会員企業からのお知らせ」 募集のご案内
会員企業（事業者）に向けてメルマガに掲載する「お知らせ」を募集しております。ご希望の方は、事務局の原（info@hara23.jp）までご連絡ください。

-
- お使いのメーラーおよびセキュリティ環境により受信できない場合があります。
 - 配信停止を希望する場合は、各社の連絡担当者もしくは事務局の原にご連絡ください。
- 新規にメール配信を希望する方はこちらからアカウント登録ください。

<https://app.renovation.or.jp/member/account/signup>

（アカウント登録には各社の連絡担当者の承認が必要になります）

※ 指定代表者・連絡担当者の場合に変更手続きが必要ですので事務局へご連絡ください。

- 配信元：リノベーション協議会 九州・沖縄エリア部会（<https://www.renovation.or.jp>）
お問い合わせはこちら → info@hara23.jp

掲載記事の無断転載を禁じます。

Copyright(c)2024 Residencial Renovation Promotion Council.

All Rights Reserved
