

- [1] 【締め切り迫る】リノベーション・オブ・ザ・イヤー 2024
 - [2] 【Renovation Now !!!!!!!】各社の紹介文と写真をお待ちしています！
 - [3] 【御礼】盛況の「松山塾_2」参加者の声をご紹介します
 - [4] 【Renovation Times 06号】「4号特例の廃止」を知っていますか？
 - [5] 【今後の予定と話題を共有】8月6日に開催されたWG（6役会議）要旨
 - [6] 【余話】広報担当がつぶやく「ここだけの話」
-

-
- [1] 【締め切り迫る】リノベーション・オブ・ザ・イヤー 2024
-

受付中の「リノベーション・オブ・ザ・イヤー」のエントリーが、いよいよ9月20日までとなっています！協議会の広報施策の中心であるだけでなく、各社の多様な実績を発信することで、リノベーションの魅力や可能性を広く社会に発信する目的も併せ持つアワードです。受賞作品はもちろん、ノミネート作品についてもメディアでの取材対象となるため、皆さまからのご応募をお待ちしています。

公式サイト：<https://www.renovation.or.jp/oftheyear/>

募集要項（選考基準）：<https://www.renovation.or.jp/news/files/roy2024.pdf>

登録マニュアル：https://www.renovation.or.jp/news/files/roy_manual.pdf

Players Choice アワード：<https://www.renovation.or.jp/news/files/pca2024.pdf>

- [2] 【Renovation Now !!!!!!!】各社の紹介文と写真をお待ちしています！
-

11月1日から12月1日の間、九州沖縄支部ではリノベーションに関する情報発信と認知拡大に向けた合同イベント「RENOVATION NOW !!!!!!!（リノベーションナウ）」を開催します。本イベントでは、会員の皆さまの事務所や店舗での協賛イベントも絶賛募集中です。具体的には無料相談会やオープンハウス、セミナーなどを想定していますが、特に内容の制限はありません。

期間中に開催されるイベントや取り組みについては、特設サイトでもご紹介させていただきます！皆さまが実施されるイベント情報（予定でも可）と写真を下記までお送りください。多数の会社が同時にイベントを開催することで、リノベ業界全体のムーブメントを盛り上げていきましょう！

イベント名：RENOVATION NOW !!!!!!!

期間：2024年11月1日（金）～12月1日（日）／北九州、福岡、熊本、鹿児島で約10日間ずつ開催

内容：会員企業全体での告知やイベント活動を通じたリノベーションの認知拡大及び情報発信

問合せ：リノベーションナウ事務局（平成広告宣伝事務所／土田／tsuchida@heisei23.com） Tel 096-234-7151

詳しい案内 : https://drive.google.com/file/d/1V8x2JrX-dGddfynae7zgs5zZeJFjt3CE/view?usp=share_link

入力用シート（皆さまのPCに一旦ダウンロード後、入力&返送をお願いします） : https://docs.google.com/spreadsheets/d/12RCilUtjE0rdKYTgOzTW4SaxWfGx3Dtw/edit?usp=share_link&ouid=116686363395726739142&rtpof=true&sd=true

[3] 【御礼】 盛況の「松山塾_2」参加者の声をご紹介

台風の中ではありませんでしたが、8月29日に福岡支部が開催したイベント「レジェンド・松山真介のリノベーションスキルアップ塾2」には、なんとzoomを含めて51名の参加がありました！90分の講演では、松山会長がリノベビジネスに携わる中で得た営業ノウハウを「10のポイント」として紹介。若手からベテランまで、多くの参加者がメモを走らせていました。また、今回のイベントはパナソニックハウジングソリューションズのリノベ向き商材紹介イベントと共催したこともあり、これまでになく「協議会未加盟」の参加者も増加。今後開催するイベントのテストケースともなりました。

好評だった講演内容については、次号のリノベタイムズ（2024年11月発刊）で詳しく紹介させていただきますので、どうぞお楽しみに！それに先立ち、参加者アンケートに寄せられた声を少しご紹介させていただきます。

<参加者の声>

- ・接客数を減らして契約率をあげることを目標に、情報収集の時間を増やし、自身の営業力を上げられるよう努力しようと思いきっかけとなりました。
- ・AIをリアルに使用されていることに驚きました。
- ・普段、他社の方と交流する機会が少なく、リノベーションのあり方やどのようなコンセプトでやっていくのかを改めて考えたいなと思いました。
- ・全てが松山色になっていてPowerPointのデザインから言葉選びまで分かりやすく、カッコ良かったです。内容はもちろん素晴らしかったですが、シンプルに言語化することによって分かりやすく、伝わりやすいことが大切だと学びました。

[4] 【Renovation Times 06号】「4号特例の廃止」を知っていますか？

8月10日に発行したRenovation Times 06号では、福岡地区で戸建（新築、リノベ）に強みを発揮されている2社（健康住宅、タカノホーム）のコメントを掲載しています。その取材の中で感じたのが、2025年4月からの「4号特例の廃止」に伴う戸建リノベへの危機感です。国土交通省から未だ詳細な指針が発表されていませんが、来春以降は戸建の大規模修において「確認申請」が必要となる可能性が高まっています。協議会には多様なメンバーが参加しているからこそ、それぞれ得意な分野での情報収集が可能です。その有益な情報を取りまとめ、タイムリーに発信できるよう、広報チームも意識を高めたいと感じました。

その他にも、皆さまのビジネスに役立つ情報をたくさん掲載しています。リノベーションタイムズは、デジタル版でもご覧いただけます！お時間のある際に、ぜひご一読ください。

<https://drive.google.com/file/d/1X96EB2dZwx9dxQPMU2EH-VfFgaht-URA/view?usp=sharing>

[5] 【今後の予定と話題を共有】9月3日に開催されたWG（6役会議）要旨

エリア内の課題や今後の活動について、6役を中心に毎月1回会議を実施しています。9月3日に開催された会議の内容を、皆さまと共有させていただきます。詳細は議事録を各支部長に配信していますので、お気軽に6役または支部長へお問い合わせください。

<主な議題>

- ・8月20日の北九州RBSは、アートアンドクラフト（大阪）の西川社長とリノベる。大阪の天野慎太郎氏が講演。内容は好評だったものの、集客は苦戦。また、進行時間が遅延するなどの課題もあった。
- ・8月29日、福岡支部の独自イベントとして「松山塾_2」を開催。台風の中での開催だったが集客は好調で、参加者からの評価も高かった。ただし、ズーム閲覧者から音声が聞きにくいと指摘が多かった。原因はマイクではなく、ネット回線の不調。以降の改善策について協議。
- ・9月17日に、熊本支部が主催してRBSを実施。ゲストはエコラの百田好徳社長（仙台市）。エコラが取り組むリノベーション事業について講演。また、その後の懇親会では参加者のクロストークや、リノベーションバトルの開催も検討中。
- ・台風の影響などもあり、10月15日に予定していた大分RBSは中止。
- ・9月24日～25日の日程で、関西部会が南九州視察ツアーを実施。ユクサに宿泊し、宮崎及び鹿児島各地のリノベ事例を訪問。PAAK DESIGNの鬼塚氏と、プラスディー設計室の川畠康文氏が現地でアテンド予定。現在、関西支部が主体となって参加者を募集中。
- ・「新しいリノベのリーダーズ」が主催する秋のイベント「RENOVATION NOW!!!!!!」について情報共有。9月中旬にWEBサイトが完成する予定。11月1日の北九州を皮切りに、福岡、熊本、鹿児島各地でおよそ1週間ずつのイベントを展開する。
- ・10月以降に予定していたRBSについては、各支部長の判断で実施可否を改めて検討。支部にとって、過度な負担とならないよう意識する。来期以降の開催頻度や内容については、次回WGで意見交換。
- ・12月17日に予定している福岡RBS兼忘年会では、ブルースタジオの大島氏をゲストとして招聘。博多駅近くの八仙閣でセミナーと懇親会、現場見学会を実施予定。詳細は次回WGまでに決定予定。
- ・パナソニックハウジングソリューションズの高鳥さんから、パナソニックリビング九州の取り組みについて紹介。

[6] 【余話】広報担当がつぶやく「ここだけの話」

九州沖縄での新しい取り組みを担う「新しいリノベのリーダーズ」が始動し、半年が経過しました。新しいチャレンジには、何ごとにも課題が発生するものです。その課題に対して本質的理由を分析し、改善策を講じていくことでしか成長への近道はありません。

それでも、現状維持と比べればチャレンジは成長へ向けた最初のステップです。現在、日本が停滞している原因は「チャレンジ不足」とも言われます。リノベーションの語源が「Re + Innovation」だとすれば、協議会活動についても刷新を続けていくことが私たちの使命です。同時に、多くの経営者が「途中で辞めないこと」の重要性を語っています。愚直に、一歩ずつでも進んでいくことが、結果的には改善の糸口となるはず。九州沖縄エリアの協議会メンバーが、自信を持って「協議会ってイイね!」と言える活動を目指して、これからも一歩ずつ改革を進めていきます。

次回は2024年10月1日（火）15時から、福岡市中央区薬院にあるパナソニック福岡ビルにてWGを開催します。6役以外の皆さまも、他のメーカーの皆さまもお気軽にご来場ください！

【会員向けメルマガ掲載情報】「会員企業からのお知らせ」募集のご案内
会員企業（事業者）に向けてメルマガに掲載する「お知らせ」を募集しております。ご希望の方は、事務局の原（info@hara23.jp）までご連絡ください。

-
- お使いのメーラーおよびセキュリティ環境により受信できない場合があります。
 - 配信停止を希望する場合は、各社の連絡担当者もしくは事務局の原にご連絡ください。新規にメール配信を希望する方はこちらからアカウント登録ください。
<https://app.renovation.or.jp/member/account/signup>
（アカウント登録には各社の連絡担当者の承認が必要になります）
 - ※ 指定代表者・連絡担当者の場合は変更手続きが必要ですので事務局へご連絡ください。
 - 配信元：リノベーション協議会 九州・沖縄エリア部会（<https://www.renovation.or.jp>）
お問い合わせはこちら → info@hara23.jp

掲載記事の無断転載を禁じます。

Copyright(c)2024 Residencial Renovation Promotion Council.

All Rights Reserved
