

8月のメルマガ第1弾【リノベーション協議会_九州・沖縄エリア支部_PR032_20250815】

九州沖縄エリアのリノベーション協議会の皆さま、こんにちは！

8月のメルマガ第1弾です。

連日の猛暑が続いておりますが、そんな暑さに負けじと、元気にメルマガをお届けいたします。

ひと息つく時間のおともに、どうぞゆったりとお楽しみください。

メルマガでは、より役立つ情報をお送りしたいと思っていますので、お気軽にご意見&感想をいただければ嬉しいです。

<オススメ！>メルマガよりもLINEが見やすいという方はコチラから登録お願いします。

→ <https://lin.ee/hx6St7z>

-
- [1]デジタル版も公開【Renovation Times Vol.10】リノベる・山下社長からの提言
 - [2]【参加者募集】宮崎RBS 9月16日(火)リノベの勉強会#2「断熱リノベの手法と築古マンションの活用術」
 - [3]【詳細決定】鹿児島RBS 9月22日(月)「関西戸建て 再販ビジネスの裏側」
 - [4]【参加者募集中】沖縄RBS 9月25日(木)創業10年で年間リノベ請負額7.8億円を実現した「成長のサイクル」
 - [5]【出展募集開始】11月1日(土)～11月9日(日)「RENOVATION NOW 2025」
 - [6]【エントリー受付開始】リノベーション・オブ・ザ・イヤー2025
 - [7]【今後の予定とWGの結果共有】8月5日のWGまとめ
 - [8]広報・ツチダの「カレーな話#08」 熊本・ヨムノム

[1]デジタル版も公開【Renovation Times Vol.10】リノベる・山下社長からの提言

8月10日にRenovation Times Vol.10が発行されました。特集は、リノベる株式会社の代表・山下智弘氏のインタビュー。リノベーション業界のトップランナーにも関わらず、現状に満足せず、人と街の「暮らし」に新たな価値を生み出す挑戦や、ゴールから逆算して組織を磨き上げる戦略、地方に眠る可能性の掘り起こし、若い世代への大胆なバトンタッチなど、常に挑戦を続ける原動力と未来への展望を語っていただきました。その他、南九州の会員企業が取り組む最新事例の紹介や、メーカー(興亜通商)からのお知らせなど、充実した内容になっております。下記リンクからデジタル版も読めるので、ぜひご一読ください。

Renovation Timesのお問い合わせは、staff@renovationnow.netまで

デジタル版はこちら

https://www.renovationnow.net/hp/files/20250807/RenovationTimes_10_02.pdf

パスワード：1108(リノベの日)

また、Renovation Timesにはチラシの同梱が可能です(次号は2025年11月発行予定)。各社PRしたいチラシがあれば、ハラプロまでお届けください。

チラシお届け先(200部、サイズはA4までをご用意ください)

ハラプロ 原宛 〒812-0023 福岡市博多区博多区奈良屋町10-15

[2]【参加者募集】宮崎RBS 9月16日(火)リノベの勉強会#2「断熱リノベの手法と築古マンションの活用術」

9月16日(火)に新公民館VOL(ニュー公民館ボリューム)にて、リノベーションビジネスセミナーを開催。大城仁氏(株式会社大城)を講師に迎え、「断熱リノベの手法」と「築古マンションの活用術」について、お話しいたします。リノベ事業者だけではなく、不動産事業者にも役立つセミナーです。

また、セミナー後には、講師も参加する懇親会を開催予定。宮崎エリアの皆様、ぜひ参加ください。

宮崎RBS<リノベの勉強会#2「断熱リノベの手法と築古マンションの活用術」>

日 時 2025年9月16日(火) 19:00~20:00(受付18:30~)

場 所 新公民館VOL(宮崎市橘通東3丁目2-6アサヒグランツビル3F)

内 容 築古物件でも、性能向上をすれば家賃が上げられるのか?築51年のマンションを一棟購入し、性能向上リノベーションを施したうえで、自社で賃貸経営まで手がけた実例を交えながら、築古マンションの活用術をお話します。さらに、ROYグランプリ受賞歴をもつ「断熱リノベ」の実践ノウハウや最新トレンドについても深掘りします。

講 師 大城仁氏(株式会社大城)

料 金 1,000円(リノベーション協議会 会員/初回参加の方は無料)

主 催 リノベーション協議会 宮崎支部

共 催 一般社団法人 REC 宮崎

事務局 リノベーション協議会 九州・沖縄部会事務局 原(staff@renovationnow.net)

イベント詳細・お申込

<https://plus.renovation.or.jp/kyusyuokinawa/events/155/>

[3]【詳細決定】鹿児島RBS 9月22日(月)「関西戸建て 再販ビジネスの裏側」

9月22日(月)にBIGMOUTHにて、鹿児島リノベーションセミナーを開催。鯛島康雄氏(株式会社美想空間代表)が登壇し、中古戸建てをどう見極め、どこに手を入れ、どう売るのが？現場で蓄積された「本当に使えるノウハウ」を、事例を交えながらリアルにお話しします。再販ビジネスの入り口として関心が高まっている“中古戸建て”にフォーカスし、エリア選定・物件の目利き・デザインの工夫・収支の考え方など、裏側までしっかり深掘りします。

セミナー後には、同会場にて懇親会も開催予定。鹿児島エリアの皆様は、ぜひご参加ください。

鹿児島RBS <「関西戸建て 再販ビジネスの裏側」>

日時 2025年9月22日(月) 17:30~18:50

タイムスケジュール

17:00~ 受付開始

17:30~17:40 協議会概要説明 大城仁氏(株式会社大城)

17:40~18:30 セミナー 鯛島康雄氏(株式会社美想空間代表)

18:30~18:45 質疑応答・鯛島氏と大城のフリートーク

※セミナー後、19:00より講師も参加する懇親会を実施します(会費5,000円)

登壇者 鯛島康雄氏(株式会社美想空間代表)

会場 BIGMOUTH(鹿児島市東千石町7-18 天文館宇宙ビルB1F)

参加費 1,000円(リノベーション協議会 会員/初回参加の方は無料)

懇親会 5,000円(希望者のみ)

問合先 一般社団法人リノベーション協議会 鹿児島支部事務局 (株)大城

TEL 099-275-3600

主催 一般社団法人リノベーション協議会 鹿児島支部

イベント詳細・お申込

<https://plus.renovation.or.jp/kyusyuokinawa/events/159/>

[4]【参加者募集中】沖縄RBS 9月25日(木)創業10年で年間リノベ請負額7.8億円を実現した「成長のサイクル」

9月25日(木)にパナソニック ショールーム 沖縄にて、RBSを開催します。山崎大亮氏(株式会社はぴりの)を講師に迎え、「生産性向上の仕組みづくり」と「集客に結びつくマーケティング」の秘密を中心に、リノベ事業を成長させたい各社に役立つセミナーになります。

さらに、リノベーション・オブ・ザ・イヤーで数々の賞を受賞し、マスターズの称号(殿堂入り)を獲得した田村晟一郎氏(株式会社タムタムデザイン)も登壇。「まちの余白にデザインするタムタムデザインの企画術」をお話いただきます。内容の濃いイベントになること間違いなしです！すでに、皆様から続々と申込みをいただいております。参加をご検討されている方は、お早めに。

沖縄RBS<創業10年で年間リノベ請負額7.8億円を実現した「成長のサイクル」>

日時 2025年9月25日(木) 15:00~17:00

タイムスケジュール

14:30~ 受付開始

15:00~16:00 基調講演 山崎大亮氏(株式会社はぴりの)

16:00~16:30 ショールーム見学

16:30~17:00 特別講演 田村晟一郎氏(株式会社タムタムデザイン)

※セミナー後、17:30より講師も参加する懇親会を実施します(会費4,000円)

場所 パナソニック ショールーム 沖縄(浦添市牧港5-4-3)

内容 福岡市を中心に年間50件以上のリノベーションに取り組む株式会社はぴりのが、創業時から取り組み続けている「生産性向上の仕組みづくり」と「集客に結びつくマーケティング」の秘密を、具体的な取組みをベースに紹介します。デザインではなくコストに優れたリノベーションを提起しつつも、「安心と安全」を第一に掲げている理由はなぜか。常に複数のモデルルームを運用しているメリットとデメリット、買取再販における失敗と成功、不動産部門とリノベ部門が綿密に連携できる仕組みなど、リノベ事業を成長させたい各社に役立つセミナーとなっています。セミナー後半では、タムタムデザインの田村氏が地域に点在する空き家や空きビルといった「まちの余白」を活用したリノベーション術をご紹介します。

講師 山崎大亮氏(株式会社はぴりの代表取締役)

田村晟一郎氏(株式会社タムタムデザイン代表取締役)

料金 無料

定員 40名(先着順)

主催 リノベーション協議会九州沖縄エリア部会事務局(staff@renovationnow.net)

懇親会 多国籍Dining&Bar Amy's(浦添市牧港1丁目55-2)

事務局 平成広告宣伝事務所(担当:土田/096-234-7151)

イベント詳細・お申込

<https://plus.renovation.or.jp/kyusyuokinawa/events/149/>

※準備の関係上、9月12日(金)までにお申込ください。

イベントのお問い合わせは、staff@renovationnow.netまで。

[5]【出展募集開始】11月1日(土)～11月9日(日)「RENOVATION NOW 2025」

昨年スタートした「RENOVATION NOW」を今年も開催します。11月の「リノベ月間」合わせて、九州の各エリアで様々な展示会やセミナー、オープンハウスなどを同時開催。各地の事業者を主体に、それぞれの参加者が独自の取り組みを行える内容になっております。

基調講演は、ニューヨークで活躍する福岡県出身のインテリアデザイナー・吉田恵美氏を招き、「自分のための空間づくり(仮)」をテーマにした講演会を福岡市内で開催予定！事業者、エンドユーザーがともに参加できるイベントになります。

また、開催に向けて、出展者の募集がスタートしました。下記URLよりお申しいただけますので、ぜひご参加ください。非会員企業やリノベーションに関わる事業者の出展も可能です。自社での1日限定のイベントや、内覧会など簡易的な取り組みでも大歓迎。詳しくは昨年度の開催実績をHPで参照いただくか、事務局の土田までお問い合わせください。独自企画だけでなく、コラボイベントやセミナー、キャンペーンなどの開催もお待ちしております。

開催内容は、公式サイトやSNSに掲載、チラシやポスターにて告知いたします(無料)。「どんなイベントなのか?」「どんなことができるのか?」など、ご不明な点などありましたら、気軽に事務局(担当/土田)までご相談ください。

<RENOVATION NOW 2025>

日 時 2025年11月1日(土)～11月9日(日)

場 所 福岡、熊本、鹿児島、その他希望エリア(支部単位以外でも開催可)の各社が各地で開催

内 容 生活者に向けて、協議会加盟社が主体となってリノベーションの可能性や魅力を広めるイベントを開催。各地の事業者が主体となりつつ、自由な発想で各社が独自の取り組みを実施。

前年同様、リノベーション隣接事業者にも幅広く声かけを行う

テーマ 自分のための空間づくり(仮)

基調講演 福岡県出身のインテリアデザイナー・吉田恵美氏を招き、上記のテーマで講演会を実施

会場は福岡市内で調整中。ファシリテーターは、田村氏(株式会社タムタムデザイン)

事務局 平成広告宣伝事務所(担当：土田)

イベントのお問い合わせは、staff@renovationnow.netまで。

出展のお申し込みはこちらから

<https://forms.gle/mcym5gr5u2YaYNd49>

※公式サイト制作のため、8月31日(日)までにお申込ください。

2024年の各社開催内容はこちらから

<https://www.renovationnow.net/>

[6]【エントリー受付開始】リノベーション・オブ・ザ・イヤー2025

リノベーションに関わるすべての方のための祭典「リノベーション・オブ・ザ・イヤー」が今年も開催されます。2024年4月1日から2025年9月20日までの期間に工事が完了した作品を対象に、多様なリノベーション事例を受付中です。みなさまの事例や取り組みを全国へ発信できるこの機会に、ぜひエントリーを！

<リノベーション・オブ・ザ・イヤー2025」受付概要>

応募期間 7月22日(火)～9月19日(金)17:00

応募要件 2024年4月1日から2025年9月20日までの間に工事が完了したものの
協議会HPおよび協議会広報物に画像掲載されることを施主などに承諾を得ていること
建築基準法等関係法令を遵守している住宅であること

応募資格 リノベーション協議会の正会員もしくは賛助会員であること

応募費用 無料

応募方法 公式サイトから必要事項を9月19日(金)17:00までに登録

日程 7月22日(火)～9月19日(金)17:00 エントリー期間

9月25日(木)～10月28日(火) 「いいね」投票期間

11月6日(木) 入賞作品(一次選考結果)発表

11月6日(木)～11月26日(水) Player'sChoice投票期間

12月11日(木) 最終結果発表(授賞式)

詳細・エントリーはこちら

<https://www.renovation.or.jp/oftheyear/>

[7]【今後の予定とWGの結果共有】8月5日のWGまとめ

エリア内の課題や今後の活動について、6役を中心に隔月1回会議を実施しています。8月5日(火)に開催された会議の内容を、皆さまと共有いたします。詳細は議事録を各支部長に配信していますので、お気軽に6役または各支部長へお問い合わせください。

<主な議題>

○6月24日(火)宮崎RBS開催報告

レポートはこちら <https://www.renovationnow.net/info/article/184>

パスワード：1108(リノベの日)

○6月27日(金)福岡RBS兼RCN講習開催報告

レポートはこちら <https://www.renovationnow.net/info/article/185>

パスワード：1108(リノベの日)

○今年の12月福岡RBS(忘年会)開催について、開催時期を含め再検討します(担当/山崎)

○今年度の実務者向けの研修開催に向けて、若手社員へのヒアリングを開催します(担当/上原)

○10月7日(火)～8日(水)にかけてパナソニックハウジングソリューションズ株式会社熊本営業所の主催で、熊本部会会員向けに大阪にショールーム視察ツアーを開催

○11月8日(土)にパナソニックショールーム福岡にて生活者向けの商品見学開催予定。

ショールーム見学後、リノベーションの現場見学も予定しています(担当/高鳥)

○11月8日(土)ポーコンセプト熊本(アミュプラザ熊本)で生活者向けに、早川倉庫にて九州各社向けにイベント開催予定です(担当/中川)

○ゲストに長江陶業株式会社様が参加されました

<https://neo-nagae.co.jp/>

<今後の予定>

○9月2日(火)事務局会議

○9月16日(火)宮崎RBS「古民家の高付加価値収益化&断熱リノベの手法」

○9月22日(月)鹿児島RBS「関西戸建て再販ビジネスの裏側」

○9月25日(木)沖縄RBS 創業10年で年間リノベ請負額7.8億円を実現した「成長のサイクル」

○10月7日(土)WG

○11月1日(土)～9日(日) RENOVATION NOW 2025

○11月4日(火)WG

○12月11日(木) リノベーション・オブ・ザ・イヤー授賞式

[8]広報・ツチダの「カレーな話#08」熊本・ヨムノム

カレーが好きすぎて、自作し、間借りカレーをはじめ、スパイスの仕入れまでする広報・土田がオススメするカレー店を紹介するコーナーです。全国各地で食べた美味しいカレーを紹介したいと思います。

8軒目は、熊本・上通町にある「ヨムノム」。上通の老舗・長崎書店の横の階段を上ると、すぐに見えてくる重厚な扉。こちらは昼からお酒が飲めるバーなのですが、店内に一步入ればスパイスの香りが食欲を刺激します。

提供されるのは、本格スパイスカレーで、定番から期間限定まで常時数種類が揃い、訪れるたびに違う出会いが楽しめます。中でもぜひ味わってほしいのが「甲殻類のカレー」。海老の旨味をぎゅっと詰め込んだ濃厚なソースに、独自にブレンドされたスパイスが合わさり、一口ごとに口いっぱいへ美味しさが広がります。

さらに、バーテンダーがカレーに合うカクテルを提案してくれるのも魅力の一つ。カレーとお酒の組み合わせも楽しめる、少し特別なお店です。近くまで行かれた際には、ぜひ足を運んでみてください。

店舗マップ

<https://maps.app.goo.gl/TRQvk9oKUpdj2vgf9>

次回の事務局会議は2025年9月2日(火)16:00から、はぴりので開催されます。

次回のWGは2025年10月7日(火)16:00から、アポロ計画で開催されます。

WGはZoom参加可、6役、支部長が参加となります(その他、希望者も参加OK)

【会員向けメルマガ掲載情報】「会員企業からのお知らせ」募集のご案内

会員企業(事業者)に向けてメルマガに掲載する「お知らせ」を募集しております。ご希望の方は、広報の土田(news@renovationnow.net)までご連絡ください。

今年度から特設サイトでも、過去のメルマガを閲覧できます。メルマガの他、新6役のリスト、各支部からの情報や申請書、リノバタイムズなど過去のプレスリリースも掲載しています。

<https://www.renovationnow.net/info/>

パスワード : 1108(リノベの日)

もちろん、皆さまから情報発信も可能です！ご希望の方は、広報チーム

(staff@renovationnow.net)までご一報ください。

■お使いのメーラーおよびセキュリティ環境により受信できない場合があります。

■メールの配信を止めたい・追加したい・担当が変わったなどありましたら、どなたでも

お気軽に事務局(staff@renovationnow.net)までご連絡ください。

※指定代表者・連絡担当者の場合は、変更手続きが必要ですので事務局へご連絡ください。

配信元:リノベーション協議会 九州沖縄エリア部会(news@renovationnow.net)
情報提供やお問い合わせは、広報チームまで → news@renovationnow.net

掲載記事の無断転載を禁じます。

Copyright(c)2025 Residencial Renovation Promotion Council.

All Rights Reserved
