

11 月のメルマガ第 2 弾【リノベーション協議会_九州・沖縄エリア支部_PR039_20251130】

九州沖縄エリアのリノベーション協議会の皆さま、こんにちは！

広報の土田です。

11 月のメルマガ第 2 弾をお送りします。

今年も残すところ 1 ヶ月。皆様がラストスパートができるような情報をお届けしていきます！

メルマガでは、より役立つ情報をお送りしたいと思っています。

気軽にご意見 & ご感想をいただければ嬉しいです。

<こちらもおススメ！>

メルマガよりも LINE が見やすいという方はコチラから登録をお願いします。

→ <https://lin.ee/hx6St7z>

-
- [1]【受講者募集開始】1 月 22 日「リノベーション若手実務者研修」を福岡で開催
 - [2]【参加者募集中】宮崎 RBS 1 月 26 日(月)リノベの勉強会 #4「大型リフォーム実績 創業 10 年で福岡 No.1 へ 中古リノベ&買取再販の成長を支える建築&不動産のマーケティング術」
 - [3]【実務者決定】YKK AP 福岡ショールームの改装デザイン&設計者
 - [4]【宮崎 RBS】リノベの勉強会 #3 レポート「古民家の高付加価値化の手法」
 - [5]11 月 27 日・28 日パナソニック「Renovation Box」出展レポート
 - [6]【まもなく授賞式】リノベーション・オブ・ザ・イヤー 2025
 - [7]最新号「Renovation Times Vol.11」デジタル版も配信中！
 - [8]【日程及び内容変更】忘年会兼福岡 RBS は「年次総会兼新年会」へ
 - [9]今後の予定
 - [10]広報・ツチダの「カレーな話」#15 熊本・八木カレー
-

[1]【受講者募集開始】1 月 22 日「リノベーション若手実務者研修」を福岡で開催

協議会の創立以降、多くのメンバーが第一線で活躍する一方、新たにこの業界に飛び込んだスタッフも増え、会社の垣根を越えた交流不足は大きな課題となっていました。

そこで、1月22日(木)、福岡にて「リノベーション若手実務者研修」を開催します。当日は各エリアで活躍する講師陣が、現調時のポイントやプレゼン資料を公開するなど、各社の若い世代(入社3年までを想定)と実践的な研修を行います。また、希望者には福岡の実例見学会も同時開催します。

なお、入社3年目以降の方でも、本研修の主旨に合う方であれば参加可能です。若手実務者のさらなる成長の機会として、ぜひご検討ください。

<リノベーション若手実務者研修>

日 時 2026年1月22日(木) 13:30~18:00(実例見学は11:00~12:00 ※希望者のみ)

※13:20までに会場にお集まりください。

※実例見学会の参加者は、10:50までにシーサイドもちヴェルデコート 6 番館
(福岡市早良区百道浜 3-3-6)にお集まりください。

対 象 会員企業の実務者(入社3年目までの方を想定/応相談)

会 場 パナソニック ショールーム 福岡 会議室(福岡市中央区薬院 3 丁目 1-24)

目 的 リノベーション実務者が、現場で求められる視点や考え方を学び、次のステップへ成長するためのヒントの獲得。会社を越えた実務者同士の交流拡大

内 容 ①実例見学会 解説:徳永祐史氏(株式会社ハイエンド)※希望者のみ

②プロ向け照明セミナー 講師:パナソニック株式会社 エレクトリックワークス社

③トップランナー実務講座 講師:大田黒歩氏(銀杏開発株式会社)/上原香織氏(株式会社ソラルテ空間設計)

受講費 5,000 円(懇親会費を含む) ※後日、各社へご請求いたします。

主 催 リノベーション協議会 九州・沖縄エリア部会

担当者 研修リーダー:上原香織(ソラルテ空間設計)/土田芳史(平成広告宣伝事務所)

備 考 研修後、会場近郊で意見交換会(懇親会 18:30~20:30)を開催予定

問合先 土田(staff@renovationnow.net /096-234-7151)

受講申込

<https://forms.gle/UHFbD5suacixDmwb9>

※お申込は1月10日(土)までをお願いします。

[2]【参加者募集中】宮崎 RBS 1月26日(月)リノベの勉強会 #4「大型リフォーム実績 創業10年で福岡 No.1 へ※ 中古リノベ&買取再販の成長を支える建築&不動産のマーケティング術」

1月26日(月)に新公民館 VOL(ニュー公民館ボリューム)にて、リノベーションビジネスセミナーを開催。今回は、リノベビジネスで急成長を遂げている福岡のリノベーション会社「はぴりの」の代表・山崎

氏を招き、成長につながる「マーケティング術」を深堀します。リノベーション(大型リフォーム)の受注を増やしたい方、買取再販ビジネスで差別化を図りたい方は、ぜひご参加ください。

※福岡県内に本店がある事業者内で、500 万円以上の工事受注数トップ(2025 年 10 月 13 日号のリフォーム産業新聞発表)

宮崎 RBS<リノベの勉強会 #4「大型リフォーム実績 創業 10 年で福岡 No.1 へ 中古リノベ&買取再販の成長を支える建築&不動産のマーケティング術」>

日 時 2026 年 1 月 26 日(月) 19:00~20:00(受付 18:30~)

場 所 新公民館 VOL

宮崎市橘通東 3 丁目 2-6 アサヒグランツビル 3F ※「や台ずし橘通町」の上階にあります

内 容 不動産価格が高騰する中で、ますます高まるリノベーション需要。福岡で急成長しているリノベ会社が、経験を基に、中古リノベや買取再販の成果につながるマーケティングのポイントを解説

講 師 山崎大亮氏(株式会社はぴりの代表取締役)

料 金 無料

主 催 リノベーション協議会 宮崎支部

共 催 REC 宮崎

事務局 リノベーション協議会 九州・沖縄エリア部会事務局 原(staff@renovationnow.net)

イベント詳細・お申込

<https://plus.renovation.or.jp/kyusyuokinawa/events/220/>

[3]【実務者決定】YKK AP 福岡ショールームの改装デザイン&設計者

前回のメルマガで募集しておりました YKK AP 福岡ショールームの内装デザイン・設計実務者が、徳永氏(株式会社ハイエンド)に決定しました。来春の完成に向けて、進捗状況などを今後もメルマガでお届けしますので、ぜひ応援をお願いします。

お問い合わせは、staff@renovationnow.net まで

[4]【宮崎 RBS】リノベの勉強会 #3 レポート「古民家の高付加価値化の手法」

11 月 25 日(火)に開催された「リノベの勉強会 #3」では、宮崎支部の鬼束支部長を講師にお迎えし、古民家の高付加価値化の手法についてお話いただきました。

セミナーでは、日南市・飫肥町の地域特性の紹介に始まり、PAAK DESIGN がこれまで手がけてきた古民家リノベーションの事例、そしてコロナ前より観光客が 10 万人減少した現在の飫肥町の状況まで、幅広くご説明いただきました。

数多くの古民家再生を行ってきた鬼束支部長ですが、それだけに留まらず、周遊性を高めるための地域デザインに多方面からアプローチされている点がとても印象的でした。

町の看板や提灯サイン、街路灯のデザイン、お土産のパッケージ、郷土料理のレシピ化、体験型ランチの仕組みづくりなど、そのデザインの幅広さと積み上げられた実績に改めて感銘を受けました。

次に飫肥の町を歩く際は、鬼束支部長が手がけられた数々のデザインを探しながら巡ってみたい！そんな楽しみが増える学び多き勉強会でした。

報告者：事務局 原文美

[5]11 月 27 日・28 日パナソニック「Renovation Box」出展レポート

11 月 27 日と 28 日の 2 日間、パナソニック福岡ショールームで「Renovation Box」が開催されました。協議会も協力し、松山部会長、山崎事務局長などがイベント内で講演させていただきました。各講演には、九州沖縄からそれぞれ 100 名近いリスナーが参加し、建築や不動産事業者の中で「リノベーションビジネス」に興味を持つ層が多いことを強く感じられる結果となりました。

これまで協議会の構成員として多数を占めていた、買取再販業者やリノベに特化した請負業者、設計事務所だけでなく、ハウスメーカーや地域に根差した工務店、リフォーム事業者、また不動産会社などとも連携することで、社会全体のリノベ需要はさらに高まるはずで。同時に、メーカーと連携することで、情報拡散がこんなにも強化されることを体感できるイベントとなりました。

既存会員のベネフィット向上はもちろん、新たな仲間を増やすことで「リノベーションビジネスを通じたより良い社会の実現」は近づきます。主催されたパナソニックの皆さまをはじめ、今回のイベントにご助力いただいた皆さま、本当にお疲れさまでした！

[6]【まもなく授賞式】リノベーション・オブ・ザ・イヤー 2025

リノベーション・オブ・ザ・イヤー(ROY)2025 の入賞 60 作品が発表されました！九州・沖縄部会の仲間がエントリーした作品の中からも、9 作品がノミネートされています。最終結果は、12 月 11 日(木)の授賞式で発表されます。ぜひ、エリアの仲間の受賞に期待しましょう！

<九州・沖縄部会ノミネート作品>

【800 万円未満】

1. 10 畳の魔法 ―眠れぬ冬の和室から、やすらぎの寝室へ―(有限会社中川正人商店)

【1,500 万円未満】

- 2. 工種を絞って、人気エリアに総額 2,000 万円でマイホーム(株式会社はぴりの)
- 3. 「棲み分け断熱」という、暮らし方(PAAK DESIGN 株式会社)

【1,500 万円以上】

- 4. 4D 設計で実現した「子どもと成長する家」(株式会社はぴりの)
- 5. 元・米賃物件、100 ㎡超えのひとり住まい(株式会社アートアンドクラフト)
- 6. リノベで誘う地方居住(有限会社ひまわり)
- 7. My Thing ―私の好きなもの―(有限会社中川正人商店)

【無差別級】

- 8. RENOVATION DEVELOPMENT GOALS(株式会社はぴりの)
- 9. GOJŌ ―畳店からはじまる、5 帖の未来(株式会社タムタムデザイン)

公式サイトはこちら

<https://www.renovation.or.jp/oftheyear/>

[7]最新号「Renovation Times Vol.11」デジタル版も配信中！

「Renovation Times Vol.11」はもう読まれましたか？特集は、今年 4 月に発足した宮崎支部の支部長・鬼束準三氏のインタビューです。発足から現在に至るまで、ここでしか読めない宮崎支部誕生までのウラ話を掲載しています。また、ピックアップコーナーでは、新たに入会されたジャンパンシールド、レトリック、南部ホームなどをご紹介します。メーカー紹介のコーナーは、DAIKEN の最新情報を掲載しています。下記リンクからデジタル版も読めるので、ぜひご一読ください。

デジタル版はこちら

https://renovationnow.net/hp/files/20251111/RenovationTimes11_fix.pdf

パスワード：1108(リノベの日)

Renovation Times にはチラシの同梱が可能です(次号は 2026 年 2 月発行予定)。

各社 PR したいチラシがあれば、ハラプロまでお届けください。

チラシお届け先(200 部、サイズは A4 まで)

ハラプロ 原宛 〒812-0023 福岡市博多区奈良屋町 10-15

Renovation Times のお問い合わせは、staff@renovationnow.net まで

[8]【日程及び内容変更】忘年会兼福岡 RBS は「年次総会兼新年会」へ

2023 年の年末から、福岡で開催していた「福岡 RBS 兼忘年会」が「年次総会兼新年会」へとリニューアルします。12 月は忘年会や年末行事が重なるうえ、ROY 授賞式が開催されることもあり、例年スケジュールが非常にタイトになっていました。

そこで、多くの会員が集まりやすい時期へ、日程を変更させていただきます。今年度は 2 月 10 日(火)15:00 より、博多駅交通センターで開催予定です！

また、内容についても見直し、年次総会として各地区の取り組み発表や新規加盟者の紹介、また今年度の特徴的な事例を各社が紹介する新企画を検討しています。なお、本イベント実施に伴い、例年この時期に開催されていた支部長会の日程も 2 月 3 日(火)に変更となります。

WG メンバーや各支部長には、次回 WG でご説明させていただきます。どうぞよろしくお願いいたします。

[9]今後の予定

- 12 月 1 日(月)WG【日程変更となりました】
- 12 月 11 日(木)リノベーション・オブ・ザ・イヤー授賞式
- 1 月 13 日(火)事務局会議
- 1 月 22 日(木)リノベーション若手実務者研修
- 1 月 26 日(月)宮崎 RBS リノベの勉強会#4
- 2 月 3 日(火)WG 兼支部長会(zoom 参加可)※15:00 開始
- 2 月 5 日(木)全国エリア事務局ミーティング(川崎)
- 2 月 10 日(火)九州沖縄エリア年次総会兼新年会
- 2 月 10 日(火)「Renovation Times Vol.12」発行
- 3 月 10 日(火)事務局会議
- 3 月 16 日(月)宮崎 RBS リノベの勉強会#5

[10]広報・ツチダの「カレーな話」#15 熊本・八木カレー

カレーが好きすぎて、自作し、間借りカレーをはじめ、スパイスの仕入れまでする広報・土田がオススメするカレー店を紹介するコーナーです。今回も全国各地で食べた絶品カレーを紹介します。

15 軒目は、熊本の古城にある「八木カレー」。人気店なので並ぶことが多いのですが、並んでいるときから、スパイスの良い香りが漂って食欲と期待感を掻き立てます。数あるメニューの中でも私のオススメ(いつもこれを注文します)は、オリジナルベースのベーコンと野菜のカレー・辛口(結構辛いので、苦手な方はマイルドがオススメです)。カレーは、さらりとしながらも、しっかり味の決まったソースに、香ばしく炒めたベーコン・野菜・ナッツがたっぷり入っており、食べ応え十分です。さらに、梅のアチャール(インド版の漬物)を加えると、旨味と酸味が一気に増して、スプーンが止まりません。お近くへ行かれた際には、ぜひお立ち寄りください。

店舗マップ

<https://maps.app.goo.gl/HSr7FhFLdn3jDU6b7>

今回の WG は 2025 年 12 月 1 日(月)16:00 から、アポロ計画で開催されます。

今回の事務局会議は 2026 年 1 月 13 日(火)16:00 から、はぴりので開催されます。

WG は Zoom 参加可、6 役、支部長が参加となります(その他、希望者も参加 OK)

【会員向けメルマガ掲載情報】「会員企業からのお知らせ」募集のご案内

会員企業(事業者)に向けてメルマガに掲載する「お知らせ」を募集しております。ご希望の方は、広報の土田(news@renovationnow.net)までご連絡ください。

今年度から特設サイトでも、過去のメルマガを閲覧できます。メルマガの他、新 6 役のリスト、各支部からの情報や申請書、リノバタイムズなど過去のプレスリリースも掲載しています。

<https://www.renovationnow.net/info/>

パスワード : 1108(リノベの日)

もちろん、皆さまから情報発信も可能です！ご希望の方は、広報チーム

(staff@renovationnow.net)までご一報ください。

■お使いのメーラーおよびセキュリティ環境により受信できない場合があります。

■メールの配信を止めたい・追加したい・担当が変わったなどありましたら、どなたでもお気軽に事務局(staff@renovationnow.net)までご連絡ください。

※指定代表者・連絡担当者の場合は、変更手続きが必要ですので事務局へご連絡ください。

配信元:リノベーション協議会 九州沖縄エリア部会(news@renovationnow.net)

情報提供やお問い合わせは、広報チームまで → news@renovationnow.net

掲載記事の無断転載を禁じます。

Copyright(c)2025 Residencial Renovation Promotion Council.

All Rights Reserved