

12 月のメルマガ第 1 弾【リノベーション協議会\_九州・沖縄エリア支部\_PR040\_20251215】

九州沖縄エリアのリノベーション協議会の皆さま、こんにちは！

広報の土田です。

12 月のメルマガ第 1 弾をお送りします。

何かと慌ただしい時期ではありますが、皆さまが少しでも穏やかな時間を過ごせるよう、役立つ情報をお届けしていきます。

メルマガでは、より役立つ情報をお送りしたいと思っています。

気軽にご意見 & ご感想をいただければ嬉しいです。

<こちらもおススメ！>

メルマガよりも LINE が見やすいという方はコチラから登録をお願いします。

→ <https://lin.ee/hx6St7z>

---

[1]【ROY2025】はぴりの、PAAK DESIGN が審査員特別賞を受賞！

[2]【申込受付中】1 月 22 日(木)「リノベーション若手実務者研修」開催

[3]【参加者募集中】宮崎 RBS 1 月 26 日(月)リノベの勉強会 #4「大型リフォーム実績 創業 10 年で福岡 No.1 へ 中古リノベ&買取再販の成長を支える建築&不動産のマーケティング術」

[4]【YKK AP からのお知らせ】2026 年、未来の家づくりを“先読み”する 1 日へ

[5]【YKK AP/TOTO/ノーリツからのお知らせ】住宅省エネ 2026 キャンペーン 事業概要解説セミナー開催

[6]【住宅金融支援機構からののお知らせ】金利上昇時代を賢く生き抜く！資産形成 WEB セミナー

[7]【協議会本部からののお知らせ】2 月 10 日(火)開催 オリエンテーション・講習会(オンライン)

[8]デジタル版も配信中「Renovation Times Vol.11」

[9]【2 月 10 日(火)開催】忘年会兼福岡 RBS は「年次総会兼新年会」へ

[10]【今後の予定と WG の結果共有】12 月 1 日の WG まとめ

[11]広報・ツチダの「カレーな話」#16 福岡・マノマ

---

[1]【ROY2025】はぴりの、PAAK DESIGN が審査員特別賞を受賞！

---

今年は 72 社、206 エントリーの中から、合同会社つみき設計施工社の「人間は、つくることをやめない」が、グランプリを受賞しました。中古で購入したセキスイハイム M1 を、施主とその家族、さらに 100 人以上が携わって DIY することで、建築費の高騰や職人不足といった、リノベーション業界の課題に向き合った物件です。

また、エントリーした各社の投票で選ばれるプレイヤーズチョイスは、株式会社コスモイニシアの「わたしのための、パブリックスペース」が受賞。都市部が抱える、人との距離感や孤独感との向き合い方、さらにそれを突破する考え方を得ることができました。

なお、九州沖縄エリアから 6 社 9 作品が入賞し、下記 3 作品が審査員特別賞を受賞しています。おめでとうございます！

【未来プレゼンテーション賞】はぴりの 4D 設計で実現した「子どもと成長する家」

【スマートコストダウン・リノベーション賞】はぴりの 工種を絞って、人気エリアに総額 2,000 万円でマイホーム

【快適ゾーン断熱リノベーション賞】PAAK DESIGN 「棲み分け断熱」という、暮らし方

受賞作品の詳細はこちら

<https://www.renovation.or.jp/oftheyear/award.html>

---

## [2]【申込受付中】1 月 22 日(木)「リノベーション若手実務者研修」開催

---

協議会の創立以降、多くのメンバーが第一線で活躍する一方、新たにこの業界に飛び込んだスタッフも増え、会社の垣根を越えた交流不足は大きな課題となっていました。

そこで、1 月 22 日(木)、福岡にて「リノベーション若手実務者研修」を開催します。当日は各エリアで活躍する講師陣が、現調時のポイントやプレゼン資料を公開するなど、各社の若い世代(入社 3 年までを想定)と実践的な研修を行います。また、希望者には福岡の実例見学会も同時開催します。

なお、入社 3 年目以降の方でも、本研修の主旨に合う方であれば参加可能です。若手実務者のさらなる成長の機会として、ぜひご検討ください。

### <リノベーション若手実務者研修>

日 時 2026 年 1 月 22 日(木) 13:30~18:00(実例見学は 11:00~12:00 ※希望者のみ)

※13:20 までに会場にお集まりください。

※実例見学会の参加者は、10:50 までにシーサイドももちヴェルデコート 6 番館

(福岡市早良区百道浜 3-3-6)にお集まりください。

対 象 会員企業の実務者(入社 3 年目までの方を想定/応相談)

会 場 パナソニック ショールーム 福岡 会議室(福岡市中央区薬院 3 丁目 1-24)

目 的 リノベーション実務者が、現場で求められる視点や考え方を学び、次のステップへ成長するためのヒントの獲得。会社を越えた実務者同士の交流拡大

内 容 ①実例見学会 解説:徳永祐史氏(株式会社ハイエンド)※希望者のみ

②プロ向け照明セミナー 講師:パナソニック株式会社 エレクトリックワークス社

③トプランナー実務講座 講師:大田黒歩氏(銀杏開発株式会社)/上原香織氏(株式会社ソラルテ空間設計)

受講費 5,000 円(懇親会費を含む) ※後日、各社へご請求いたします。

主 催 リノベーション協議会 九州・沖縄エリア部会

担当者 研修リーダー:上原香織(ソラルテ空間設計)/土田芳史(平成広告宣伝事務所)

備 考 研修後、会場近郊で意見交換会(懇親会 18:30~20:30)を開催予定

問合先 土田([staff@renovationnow.net](mailto:staff@renovationnow.net) /096-234-7151)

受講申込

<https://forms.gle/UHFbD5suacixDmwb9>

※お申込は 1 月 10 日(土)までをお願いします。

---

[3]【参加者募集中】宮崎 RBS 1 月 26 日(月)リノベの勉強会 #4「大型リフォーム実績 創業 10 年で福岡 No.1 へ※ 中古リノベ&買取再販の成長を支える建築&不動産のマーケティング術」

---

1 月 26 日(月)に新公民館 VOL(ニュー公民館ボリューム)にて、リノベーションビジネスセミナーを開催。今回は、リノベビジネスで急成長を遂げている福岡のリノベーション会社「はぴりの」の代表・山崎氏を招き、成長につながる「マーケティング術」を深掘します。リノベーション(大型リフォーム)の受注を増やしたい方、買取再販ビジネスで差別化を図りたい方は、ぜひご参加ください。

※福岡県内に本店がある事業者内で、500 万円以上の工事受注数トップ(2025 年 10 月 13 日号のリフォーム産業新聞発表)

宮崎 RBS<リノベの勉強会 #4「大型リフォーム実績 創業 10 年で福岡 No.1 へ 中古リノベ&買取再販の成長を支える建築&不動産のマーケティング術」>

日 時 2026 年 1 月 26 日(月) 19:00~20:00(受付 18:30~)

場 所 新公民館 VOL

宮崎市橘通東 3 丁目 2-6 アサヒグランツビル 3F ※「や台ずし橘通町」の上階にあります

内 容 不動産価格が高騰する中で、ますます高まるリノベーション需要。福岡で急成長しているリノベ会社が、経験を基に、中古リノベや買取再販の成果につながるマーケティングのポイントを解説

講 師 山崎大亮氏(株式会社はぴりの代表取締役)

料 金 無料

主 催 リノベーション協議会 宮崎支部

共 催 REC 宮崎

事務局 リノベーション協議会 九州・沖縄エリア部会事務局 原([staff@renovationnow.net](mailto:staff@renovationnow.net))

イベント詳細・お申込

<https://plus.renovation.or.jp/kyusyuokinawa/events/220/>

---

#### [4]【YKK AP からのお知らせ】1DAY Prime Session～家づくり、暮らしづくり、ミライづくり～

---

YKK AP では添付の PDF に記載の通り、1 月 20 日(火)に無料のオンラインイベントを開催いたします。住宅業界をリードする識者を講師に迎え、「2026 年、未来の家づくりを“先読み”する 1 日へ」をテーマに、多彩なプログラムを展開いたします。「住宅産業大予測 2026」、「高性能を考える工務店の新たな取り組み」など、住まいのプロから最新情報や営業活動のヒントを得られる貴重な機会なので、ぜひご参加ください。

<1DAY Prime Session～家づくり、暮らしづくり、ミライづくり～>

日 時 2026 年 1 月 20 日(火) 9:30～17:45

開催形式 ストリーミング配信

テ ー マ 2026 年、未来の家づくりを“先読み”する 1 日へ

内 容 これからの住宅業界を見据えたオンラインイベント

参 加 費 無料

問 合 先 YKK AP 福岡支店(TEL:092-436-4521 担当:舟越)

※詳細は、添付の PDF をご確認ください。

お申込

[https://lp.ykkap.co.jp/20260120-2495-YKKAP\\_1DAYPRIMESESSION-Entry.html](https://lp.ykkap.co.jp/20260120-2495-YKKAP_1DAYPRIMESESSION-Entry.html)

※ご視聴いただくには、事前の参加申込が必要です。

---

#### [5]【YKK AP/TOTO/ノーリツからのお知らせ】住宅省エネ 2026 キャンペーン 事業概要解説セミナー開催

---

YKK AP と TOTO、ノーリツの 3 社で添付の PDF に記載の通り、12 月 25 日(木)に無料のオンラインセミナーを開催いたします。先日、閣議決定された「住宅の省エネ化への支援強化策」を受け、環

境省・経済産業省・国土交通省で同時発表された、補助事業に関するセミナーです。各事業について 2025 年の事業から変更された点を中心に、ポイントを整理して解説を行います。ご興味のある方は、ぜひご参加ください。

<住宅省エネ 2026 キャンペーン 事業概要解説セミナー>

日 時 2025 年 12 月 25 日(木) ①10:00～11:30 ②16:00～17:30

※各回、同じ内容になります。

開催形式 オンラインセミナー

内 容 ①先進的窓リノベ 2026 事業 解説:YKK AP

②みらいエコ住宅 2026 事業 解説:TOTO

③給湯省エネ／賃貸集合給湯省エネ 2026 事業 解説:ノーリツ

参 加 費 無料(各回先着 3,000 名)

問 合 先 [reno\\_seminar@ykkap.co.jp](mailto:reno_seminar@ykkap.co.jp) (セミナー運営事務局)

※詳細は、添付の PDF をご確認ください。

---

[6]【住宅金融支援機構からのお知らせ】金利上昇時代を賢く生き抜く！資産形成 WEB セミナー

---

住宅金融支援機構では添付の PDF に記載の通り、1 月 22 日(木)に WEB 勉強会(参加無料)を開催いたします。今回は、住宅取得や資産形成プランニングの専門家である J-FLEC 認定アドバイザー・浦田 FP を講師にお迎えし、資産形成の基礎知識について分かりやすくご説明いただきます。

営業活動をする中で、「お客様から資金計画の相談をされても、うまく答えられない…」、「金利動向についてもっと詳しく知りたい！」など、皆さまが抱えるお悩みや不安を解消する内容となっています。

また、現在利用が増加している「フラット35」についてもご紹介いたしますので、新入社員研修や営業担当者のスキルアップなどに、ぜひご活用ください。

<金利上昇時代を賢く生き抜く！資産形成 WEB セミナー>

日 時 2026 年 1 月 22 日(木) 16:00～17:00

開催形式 Webex によるオンラインセミナー

内 容 ①資産形成の基礎知識 講師:浦田幸助氏(J-FLEC 認定アドバイザー)

②「フラット 35」商品概要案内 説明:住宅金融支援機構

参 加 費 無料

お申込

[https://www.jhf.go.jp/event/seminar\\_kumamoto\\_3.html](https://www.jhf.go.jp/event/seminar_kumamoto_3.html)

※1月20日(火)までにお申込みください。

※ミーティング番号や資料は、1月21日(水)までにメールでお知らせいたします。

メールが届かない場合は、下記までお問い合わせください。

※詳細は、添付のPDFをご確認ください。

ご興味やご不明な点がある方は、住宅金融支援機構九州支店の営業グループ(TEL:092-233-1507/ [kyushu-eigyo@jhf.go.jp](mailto:kyushu-eigyo@jhf.go.jp) 担当:干川)までお気軽にご連絡ください。

---

#### [7]【協議会本部からのお知らせ】2月10日(火)開催予定 オリエンテーション・講習会(オンライン)

---

リノベーション協議会本部では、定期的にオリエンテーションとオンライン講習会を開催しております。新たに入会された並びに入会手続き中の事業者様が対象ですが、より理解を深めたい方や、担当變更に伴い改めて受講したい既会員の方でも受講可能です。今回は、2月10日(火)開催予定です。詳細やお申込みの方法は、会員専用サイトや本部発行のメルマガにてお知らせいたしますので、そちらをご確認ください。

#### <オリエンテーション・講習会(オンライン)>

日 時 2026年2月10日(火曜日)・14:00~17:00

対 象 ①新規入会者ならびに入会手続き中の皆さま

②既会員(再度詳しく知りたい方、担当交代のために新たに受講したい方など)

開催形式 Zoom(参加申込いただいた方に、URLをご案内)

内 容 ・協議会の活動概要

・協議会の考える優良なリノベーション

・住宅リフォーム事業者会員の業務

・適合状況報告書発行システム

・協議会のホームページの使い方

・コンプライアンス規程について

・ロゴマーク使用規程について

参加申込 協議会メールマガジン、もしくは会員専用サイト「協議会からのお知らせ」にて開催のご案内を送りますので、そちらからお申込みください。

会員専用サイト

<https://app.renovation.or.jp/member/>

---

## [8]デジタル版も配信中「Renovation Times Vol.11」

---

「Renovation Times Vol.11」はもう読まれましたか？特集は、今年 4 月に発足した宮崎支部の支部長・鬼束準三氏のインタビューです。発足から現在に至るまで、ここでしか読めない宮崎支部誕生までのウラ話を掲載しています。また、ピックアップコーナーでは、新たに入会されたジャンパンシールド、レトリック、南部ホームなどをご紹介します。メーカー紹介のコーナーは、DAIKEN の最新情報を掲載しています。下記リンクからデジタル版も読めるので、ぜひご一読ください。

デジタル版はこちら

[https://renovationnow.net/hp/files/20251111/RenovationTimes11\\_fix.pdf](https://renovationnow.net/hp/files/20251111/RenovationTimes11_fix.pdf)

パスワード：1108(リノベの日)

Renovation Times にはチラシの同梱が可能です(次号は 2 月 10 日発行予定)。

各社 PR したいチラシがあれば、ハラプロまでお届けください。

チラシお届け先(200 部、サイズは A4 まで)

ハラプロ 原宛 〒812-0023 福岡市博多区奈良屋町 10-15

Renovation Times のお問い合わせは、[staff@renovationnow.net](mailto:staff@renovationnow.net) まで

---

## [9]【2 月 10 日(火)開催】忘年会兼福岡 RBS は「年次総会兼新年会」へ

---

2023 年の年末から、福岡で開催していた「福岡 RBS 兼忘年会」が「年次総会兼新年会」へとリニューアルします。12 月は忘年会や年末行事が重なるうえ、ROY 授賞式が開催されることもあり、例年スケジュールが非常にタイトになっていました。

そこで、多くの会員が集まりやすい時期へ、日程を変更させていただきます。今年度は 2 月 10 日(火)15:00 より、博多駅交通センターで開催予定です！

また、内容についても見直し、年次総会として各地区の取り組み発表や新規加盟者の紹介、また今年度の特徴的な事例を各社が紹介する新企画を検討しています。なお、本イベント実施に伴い、例年この時期に開催されていた支部長会の日程も 2 月 3 日(火)に変更となります。

WG メンバーや各支部長には、次回 WG でご説明させていただきます。どうぞよろしくお願いいたします。

---

## [10]【今後の予定と WG の結果共有】12 月 1 日の WG まとめ

---

エリア内の課題や今後の活動について、6 役を中心に隔月 1 回会議を実施しています。  
12 月 1 日(月)に開催された会議の内容を、皆さまと共有いたします。詳細は議事録を各支部長に配信していますので、お気軽に 6 役または各支部長へお問い合わせください。

<主な議題>

- RENOVATION NOW 開催報告、出展者への反響の聞き取りをする
- 新規入会の報告(長江陶業)
- 11 月 25 日(火)宮崎 RBS 開催報告
- 福岡支部長の配置と福岡エリアの例会イベントについて
- 1 月 22 日(木)若手実務者研修の進捗報告
- 忘年会は年次総会兼新年会として 2 月 10 日(火)に福岡開催(担当/山崎)
- YKK AP のショールーム改装について
- 今期予算の執行状況

<今後の予定>

- 1 月 13 日(火)事務局会議
- 1 月 22 日(木)リノベーション若手実務者研修
- 1 月 26 日(月)宮崎 RBS リノベの勉強会#4
- 2 月 3 日(火)WG 兼支部長会(zoom 参加可) ※15:00 開始
- 2 月 5 日(木)全国エリア事務局ミーティング(川崎)
- 2 月 10 日(火)九州沖縄エリア年次総会兼新年会
- 2 月 10 日(火)「Renovation Times Vol.12」発行
- 2 月 10 日(火)オリエンテーション・講習会(オンライン)
- 3 月 10 日(火)事務局会議
- 3 月 16 日(月)宮崎 RBS リノベの勉強会#5

---

[11]広報・ツチダの「カレーな話」#16 福岡・マノマ

---

カレーが好きすぎて、自作し、間借りカレーをはじめ、スパイスの仕入れまでする広報・土田がオススメするカレー店を紹介するコーナーです。今回も全国各地で食べた絶品カレーを紹介します。

16 軒目は、福岡・御供所町にある「マノマ」。福岡の友人から教えてもらい足を運びました。お店があるとは思えない外観(足元に気持ちばかりの看板がある)で、携帯のナビを頼りに向かったところ、本当に一度通り過ぎてしまいました。



店内は、薄暗い照明とゆっくりとした音楽が流れる落ち着いた空間で、メニューは野菜を使ったカレーのみ。私はカレー2種類(訪問時は里芋のカレーと冬瓜のカレー)と副菜が楽しめるカレープレートを注文しました。どちらのカレーも、優しい味わいながらコクと旨味、そしてスパイスの複雑な香りが広がる満足度の高い仕上がりです。さらに、ライスが玄米なので食べ応えも十分でした。迷子にならないよう携帯片手に、ぜひお立ち寄りください。

店舗マップ

<https://maps.app.goo.gl/B3s2T3GW8ERRWQNp6>

今回のWGは2025年2月3日(月)15:00から、アポロ計画で開催されます。

今回の事務局会議は2026年1月13日(火)16:00から、はぴりので開催されます。

WGはZoom参加可、6役、支部長が参加となります(その他、希望者も参加OK)

-----  
【会員向けメルマガ掲載情報】「会員企業からのお知らせ」募集のご案内

会員企業(事業者)に向けてメルマガに掲載する「お知らせ」を募集しております。ご希望の方は、広報の土田([news@renovationnow.net](mailto:news@renovationnow.net))までご連絡ください。

今年度から特設サイトでも、過去のメルマガを閲覧できます。メルマガの他、新6役のリスト、各支部からの情報や申請書、リノバタイムズなど過去のプレスリリースも掲載しています。

<https://www.renovationnow.net/info/>

パスワード:1108(リノベの日)

もちろん、皆さまから情報発信も可能です!ご希望の方は、広報チーム

([staff@renovationnow.net](mailto:staff@renovationnow.net))までご一報ください。

---

■お使いのメーラーおよびセキュリティ環境により受信できない場合があります。

■メールの配信を止めたい・追加したい・担当が変わったなどありましたら、どなたでもお気軽に事務局([staff@renovationnow.net](mailto:staff@renovationnow.net))までご連絡ください。

※指定代表者・連絡担当者の場合は、変更手続きが必要です。事務局へご連絡ください。

配信元:リノベーション協議会 九州沖縄エリア部会([news@renovationnow.net](mailto:news@renovationnow.net))

情報提供やお問い合わせは、広報チームまで → [news@renovationnow.net](mailto:news@renovationnow.net)

---

掲載記事の無断転載を禁じます。

Copyright(c)2025 Residencial Renovation Promotion Council.

All Rights Reserved