

12 月のメルマガ第 2 弾【リノベーション協議会_九州・沖縄エリア支部_PR041_20251226】

九州沖縄エリアのリノベーション協議会の皆さま、こんにちは！

広報の土田です。

12 月のメルマガ第 2 弾をお送りします。

いよいよ 2025 年最後の配信となりました。

皆様への感謝の気持ちを込めて、役立つ情報をお届けしていきます。

メルマガでは、より役立つ情報をお送りしたいと思っています。

気軽にご意見 & ご感想をいただければ嬉しいです。

<こちらもおススメ！>

メルマガよりも LINE が見やすいという方はコチラから登録をお願いします。

→ <https://lin.ee/hx6St7z>

[1]【参加申込開始】2 月 10 日(火)年次総会兼新年会

[2]【申込受付中】1 月 22 日(木)「リノベーション若手実務者研修」開催

[3]【参加者募集中】宮崎 RBS 1 月 26 日(月)リノベの勉強会 #4

[4]【YKK AP からのお知らせ】2026 年、未来の家づくりを“先読み”する 1 日へ

[5]【住宅金融支援機構からのお知らせ】金利上昇時代を賢く生き抜く！資産形成 WEB セミナー

[6]【協議会会員限定】2 月 2 日(月)リノベサロン「20 代、30 代若手交流会」を東京で開催

[7]【協議会本部からのお知らせ】2 月 10 日(火)開催 オリエンテーション・講習会(オンライン)

[8]次号は 2 月 10 日(火)発行「Renovation Times」特集は吉田恵美氏講演会

[9]【今後の予定】

[10]広報・ツチダの「カレーな話」#17 東京・SAFARI

[1]【参加申込開始】2 月 10 日(火)年次総会兼新年会

2023 年の年末から、福岡で開催していた「福岡 RBS 兼忘年会」が「年次総会兼新年会」へとリニューアルします。添付 PDF に記載の通り、今年度は 2 月 10 日(火)に、博多駅交通センターで開催します。

本会では 2025 年度の活動を振り返るだけではなく、2026 年度のワクワクが高まる会にするために、事業者やメーカーが今年のニュースや出来事を発表するプレゼンバトルも実施します。こちらのプレゼンバトルへの登壇者も募集中です。この機会に、多様な会員の皆さんと集い、学び、ともに楽しみましょう！

<年次総会兼新年会>

日 時 2026 年 2 月 10 日(火) 年次総会 15:00~18:00/新年会 18:30~21:00

会 場 年次総会 博多バスターミナル 9F 会議室(福岡市博多区博多駅中央街 2-1)

新年会 ナインドアーズ(福岡市博多区博多駅前 2-8-12 ザ・ブラッサム博多ビル 2F)

内 容 年次総会 第一部 年次総会/第二部 プレゼンバトル

※プレゼンバトルへの登壇者も募集中です。プレゼンは 1 社あたり 5 分を予定しております。

参加費 6,000 円(新年会費) ※当日会場にて徴収いたします。

※2 月 1 日以降キャンセルとなった場合、恐縮ながら参加費を徴収させていただきます

主 催 リノベーション協議会 九州・沖縄エリア部会

問合先 九州沖縄エリア部会 事務局(staff@renovationnow.net)

参加申込

<https://forms.gle/197iuDNtDNNePv9u8>

※お申込は 2 月 3 日(火)までをお願いします。

[2]【申込受付中】1 月 22 日(木)「リノベーション若手実務者研修」開催

協議会の創立以降、多くのメンバーが第一線で活躍する一方、新たにこの業界に飛び込んだスタッフも増え、会社の垣根を越えた交流不足は大きな課題となっていました。

そこで、1 月 22 日(木)、福岡にて「リノベーション若手実務者研修」を開催します。当日は各エリアで活躍する講師陣が、現調時のポイントやプレゼン資料を公開するなど、各社の若い世代(入社 3 年までを想定)と実践的な研修を行います。また、希望者には福岡の実例見学会も同時開催します。

なお、入社 3 年目以降の方でも、本研修の主旨に合う方であれば参加可能です。若手実務者のさらなる成長の機会として、ぜひご検討ください。

<リノベーション若手実務者研修>

日 時 2026 年 1 月 22 日(木) 13:30~18:00(実例見学は 11:00~12:00 ※希望者のみ)

※13:20 までに会場にお集まりください。

※実例見学会の参加者は、10:50 までにシーサイドももちヴェルデコート 6 番館
(福岡市早良区百道浜 3-3-6)にお集まりください。

対 象 会員企業の実務者(入社 3 年目までの方を想定/応相談)
会 場 パナソニック ショールーム 福岡 会議室(福岡市中央区薬院 3 丁目 1-24)
目 的 リノベーション実務者が、現場で求められる視点や考え方を学び、次のステップへ成長するためのヒントの獲得。会社を越えた実務者同士の交流拡大
内 容 ①実例見学会 解説:徳永祐史氏(株式会社ハイエンド)※希望者のみ
②プロ向け照明セミナー 講師:パナソニック株式会社 エレクトリックワークス社
③トプランナー実務講座 講師:大田黒歩氏(銀杏開発株式会社)/上原香織氏(株式会社ソラルテ空間設計)
受講費 5,000 円(懇親会費を含む) ※後日、各社へご請求いたします。
主 催 リノベーション協議会 九州・沖縄エリア部会
担当者 研修リーダー:上原香織(ソラルテ空間設計)/土田芳史(平成広告宣伝事務所)
備 考 研修後、会場近郊で意見交換会(懇親会 18:30~20:30)を開催予定
問合先 土田(staff@renovationnow.net /096-234-7151)

受講申込

<https://forms.gle/UHFbD5suacixDmwb9>

※お申込は 1 月 10 日(土)までにお願いします。

[3]【参加者募集中】宮崎 RBS 1 月 26 日(月)リノベの勉強会 #4

1 月 26 日(月)に新公民館 VOL(ニュー公民館ボリューム)にて、リノベーションビジネスセミナーを開催。今回は、リノベビジネスで急成長を遂げている福岡のリノベーション会社「はぴりの」の代表・山崎氏を招き、成長につながる「マーケティング術」を深堀します。リノベーション(大型リフォーム)の受注を増やしたい方、買取再販ビジネスで差別化を図りたい方は、ぜひご参加ください。

※福岡県内に本店がある事業者内で、500 万円以上の工事受注数トップ(2025 年 10 月 13 日号のリフォーム産業新聞発表)

宮崎 RBS<リノベの勉強会 #4「大型リフォーム実績 創業 10 年で福岡 No.1 へ 中古リノベ&買取再販の成長を支える建築&不動産のマーケティング術」>

日 時 2026 年 1 月 26 日(月) 19:00~20:00(受付 18:30~)

場 所 新公民館 VOL

宮崎市橘通東 3 丁目 2-6 アサヒグランツビル 3F ※「や台ずし橘通町」の上階にあります

内 容 不動産価格が高騰する中で、ますます高まるリノベーション需要。福岡で急成長しているリノベ会社が、経験を基に、中古リノベや買取再販の成果につながるマーケティングのポイントを解説

講 師 山崎大亮氏(株式会社はぴりの代表取締役)

料 金 無料

主 催 リノベーション協議会 宮崎支部

共 催 REC 宮崎

事務局 リノベーション協議会 九州・沖縄エリア部会事務局 原(staff@renovationnow.net)

イベント詳細・お申込

<https://plus.renovation.or.jp/kyusyuokinawa/events/220/>

[4]【YKK AP からのお知らせ】1DAY Prime Session～家づくり、暮らしづくり、ミライづくり～

YKK AP では添付の PDF に記載の通り、1 月 20 日(火)に無料のオンラインイベントを開催いたします。住宅業界をリードする識者を講師に迎え、「2026 年、未来の家づくりを“先読み”する 1 日へ」をテーマに、多彩なプログラムを展開いたします。「住宅産業大予測 2026」、「高性能を考える工務店の新たな取り組み」など、住まいのプロから最新情報や営業活動のヒントを得られる貴重な機会なので、ぜひご参加ください。

<1DAY Prime Session～家づくり、暮らしづくり、ミライづくり～>

日 時 2026 年 1 月 20 日(火) 9:30～17:45

開催形式 ストリーミング配信

テ ー マ 2026 年、未来の家づくりを“先読み”する 1 日へ

内 容 これからの住宅業界を見据えたオンラインイベント

参 加 費 無料

問 合 先 YKK AP 福岡支店(TEL:092-436-4521 担当:舟越)

※詳細は、添付の PDF をご確認ください。

お申込

https://lp.ykkap.co.jp/20260120-2495-YKKAP_1DAYPRIMESESSION-Entry.html

※ご視聴いただくには、事前の参加申込が必要です。

[5]【住宅金融支援機構からののお知らせ】金利上昇時代を賢く生き抜く！資産形成 WEB セミナー

住宅金融支援機構では添付の PDF に記載の通り、1 月 22 日(木)に WEB 勉強会(参加無料)を開催いたします。今回は、住宅取得や資産形成プランニングの専門家である J-FLEC 認定アドバイザー・浦田 FP を講師にお迎えし、資産形成の基礎知識について分かりやすくご説明いただきます。

営業活動をする中で、「お客様から資金計画の相談をされても、うまく答えられない…」、「金利動向についてもっと詳しく知りたい！」など、皆さまが抱えるお悩みや不安を解消する内容となっています。

また、現在利用が増加している「フラット35」についてもご紹介いたしますので、新入社員研修や営業担当者のスキルアップなどに、ぜひご活用ください。

<金利上昇時代を賢く生き抜く！資産形成 WEB セミナー>

日 時 2026 年 1 月 22 日(木) 16:00～17:00

開催形式 Webex によるオンラインセミナー

内 容 ①資産形成の基礎知識 講師：浦田幸助氏(J-FLEC 認定アドバイザー)
②「フラット 35」商品概要案内 説明：住宅金融支援機構

参 加 費 無料

お申込

https://www.jhf.go.jp/event/seminar_kumamoto_3.html

※1 月 20 日(火)までにお申込みください。

※ミーティング番号や資料は、1 月 21 日(水)までにメールでお知らせいたします。

メールが届かない場合は、下記までお問い合わせください。

※詳細は、添付の PDF をご確認ください。

ご興味やご不明な点がある方は、住宅金融支援機構九州支店の営業グループ(TEL:092-233-1507/ kyushu-eigyo@jhf.go.jp 担当:干川)までお気軽にご連絡ください。

[6]【協議会会員限定】2 月 2 日(月)リノバサロン「20 代、30 代若手交流会」を東京で開催

首都圏エリア委員会の主催で、リノバサロン「20 代、30 代若手交流会」が開催されます。「協議会のイベントに参加したけど、同世代の参加者が少ない。」「もっと同世代のリノベーション事業者、仲間と交流してみたい」などの声があり、首都圏エリア委員会の若手メンバーにより誕生した交流会です。

セミナーではなかなか聞けないことや、同業他社に聞いてみたいことなど、情報交換＆交流の場として気軽にご参加してください。

なお、基本的に 20 代、30 代のための会ですが、本会の主旨に合う方は参加可能です。

<リノバサロン「20 代、30 代若手交流会」>

日 時 2026 年 2 月 2 日(月) 19:00～21:00
会 場 REISM スタンド(東京都渋谷区鶯谷町 6-6 グリーンハイツ鶯谷)
定 員 20～25 名程度 ※参加は、協議会会員限定
参加費 4,000 円(税込)/人 ※会場にて徴収します。
主 催 リノベーション協議会 首都圏エリア委員会
問合先 首都圏エリア委員会 事務局(staff@renovation.or.jp)

参加申込

<https://forms.gle/hZfGG4KgZy3zATWn8>

※社長、役員の皆さまはご遠慮ください。
※参加希望が多い場合、会社ごとの参加人数を制限させていただくことがあります。
※参加希望が多い場合は、正会員を優先いたします。
※定員になり次第締め切ります。
※遠方からの参加者でも、交通費補助などはありません。

[7]【協議会本部からのお知らせ】2 月 10 日(火)開催予定 オリエンテーション・講習会(オンライン)

リノベーション協議会本部では、定期的にオリエンテーションとオンライン講習会を開催しております。新たに入会された並びに入会手続き中の事業者様が対象ですが、より理解を深めたい方や、担当変更に伴い改めて受講したい既会員の方でも受講可能です。今回は、2 月 10 日(火)開催予定です。詳細やお申込みの方法は、会員専用サイトや本部発行のメルマガにてお知らせいたしますので、そちらをご確認ください。

<オリエンテーション・講習会(オンライン)>

日 時 2026 年 2 月 10 日(火) 14:00～17:00

対 象 ①新規入会者ならびに入会手続き中の皆さま
②既会員(再度詳しく知りたい方、担当交代のために新たに受講したい方など)

開催形式 Zoom(参加申込いただいた方に、URL をご案内)

内 容 ・協議会の活動概要
・協議会の考える優良なリノベーション
・住宅リフォーム事業者会員の業務
・適合状況報告書発行システム
・協議会のホームページの使い方
・コンプライアンス規程について

・ロゴマーク使用規程について

参加申込 協議会メールマガジン、もしくは会員専用サイト「協議会からのお知らせ」にて開催のご案内を送りますので、そちらからお申込みください。

会員専用サイト

<https://app.renovation.or.jp/member/>

[8]次号は2月10日(火)発行「Renovation Times」特集は吉田恵美氏講演会

次号の「Renovation Times Vol.12」は、2月10日(火)発行です。特集は、今年の11月に「RENOVATION NOW」で開催された吉田恵美氏の講演会レポートです。当日の様子や講演内容などをお届けします。また、12月11日に開催された「RENOVATION OF THE YEAR 2025」授賞式の様子と、九州・沖縄エリアの受賞者から届いた喜びの声を掲載。他にも、パナソニックで開催されたイベントレポートや、旬な話題、今後の予定などもお届けします。

最新号(Vol.11)のデジタル版はこちら

https://renovationnow.net/hp/files/20251111/RenovationTimes11_fix.pdf

パスワード：1108(リノベの日)

Renovation Times にはチラシの同梱が可能です。

各社 PR したいチラシがあれば、1月23日(金)までにハラプロまでお届けください。

チラシお届け先(200部、サイズはA4まで)

ハラプロ 原宛 〒812-0023 福岡市博多区奈良屋町 10-15

Renovation Times のお問い合わせは、staff@renovationnow.net まで

[9]【今後の予定】

○1月13日(火)事務局会議

○1月22日(木)リノベーション若手実務者研修

○1月26日(月)宮崎 RBS リノベの勉強会#4

○2月2日(月)リノベサロン「20代、30代若手交流会」

○2月3日(火)WG 兼支部長会(zoom 参加可) ※15:00 開始

○2月5日(木)全国エリア事務局ミーティング(川崎)
○2月10日(火)九州沖縄エリア年次総会兼新年会
○2月10日(火)「Renovation Times Vol.12」発行
○2月10日(火)オリエンテーション・講習会(オンライン)
○3月10日(火)事務局会議
○3月16日(月)宮崎 RBS リノベの勉強会#5

[10]広報・ツチダの「カレーな話」#17 東京・SAFARI

カレーが好きすぎて、自作し、間借りカレーをはじめ、スパイスの仕入れまでする広報・土田がオススメするカレー店を紹介するコーナーです。今回も全国各地で食べた絶品カレーを紹介します。来年は、週末営業の間借りカレーにも挑戦します。

17 軒目は、東京・赤坂にある「SAFARI AFRICAN RESTAURANT BAR」。出張の際、宿の近くに見つけたエチオピアカレーが食べられるお店です。店内に入ると、エキゾチックな内装と陽気な音楽が出迎えてくれるので、一気にアフリカ旅行気分に入れます(行ったことないですが…)。今回の目的は、エチオピアカレーの「ドロワット」。「鶏肉(ドロ)の煮込み料理(ワット)」という意味で、現地ではお祝い事にも出されるご馳走だそうです。私は、ドロワットとビーフカレーのミックスを注文しました。

ドロワットは、初めて体験する独特なスパイスの香りと辛味に驚きましたが、食べ進めるうちにその刺激がすっかりクセになる味わい。ビーフカレーも王道の欧風スタイルではなく、独自のスパイス配合が際立つオリジナルな一皿。これまでにない新しいカレーたちに出会うことができ、新鮮な驚きがありました。中々お目にかかれない珍しいカレーを体験しに、ぜひお立ち寄りください。

店舗マップ

<https://maps.app.goo.gl/QBxdJxPTjTTxwQB79>

次回の WG は 2026 年 2 月 3 日(月)15:00 から、アポロ計画で開催されます。

次回の事務局会議は 2026 年 1 月 13 日(火)16:00 から、はぴりので開催されます。

WG は Zoom 参加可、6 役、支部長が参加となります(その他、希望者も参加 OK)

【会員向けメルマガ掲載情報】「会員企業からのお知らせ」募集のご案内

会員企業(事業者)に向けてメルマガに掲載する「お知らせ」を募集しております。ご希望の方は、広報の土田(news@renovationnow.net)までご連絡ください。

今年度から特設サイトでも、過去のメルマガを閲覧できます。メルマガの他、新 6 役のリスト、各支部からの情報や申請書、リノバタイムズなど過去のプレスリリースも掲載しています。

<https://www.renovationnow.net/info/>

パスワード：1108(リノベの日)

もちろん、皆さまから情報発信も可能です！ご希望の方は、広報チーム
(staff@renovationnow.net)までご一報ください。

■お使いのメーラーおよびセキュリティ環境により受信できない場合があります。
■メールの配信を止めたい・追加したい・担当が変わったなどありましたら、どなたでも
お気軽に事務局(staff@renovationnow.net)までご連絡ください。
※指定代表者・連絡担当者の場合は、変更手続きが必要です。事務局へご連絡ください。

配信元:リノベーション協議会 九州沖縄エリア部会(news@renovationnow.net)
情報提供やお問い合わせは、広報チームまで → news@renovationnow.net

掲載記事の無断転載を禁じます。

Copyright(c)2025 Residencial Renovation Promotion Council.
All Rights Reserved