

6月のメルマガ第1弾【リノベーション協議会_九州・沖縄エリア支部_PR052_20260615】

九州・沖縄エリアのリノベーション協議会の皆さま、こんにちは！

広報の土田です。

6月のメルマガ第1弾をお送りします。

梅雨の時期も元気に乗り切れる、お役立ち情報をお届けします。

メルマガでは、より役立つ情報をお送りしたいと思っています。

気軽にご意見 & ご感想をいただければ嬉しいです。

<こちらもおススメ！>

メルマガよりもLINEが見やすいという方はコチラから登録をお願いします。

→ <https://lin.ee/hx6St7z>

<中東情勢関連情報>

日々ニュースで報じられる中東の緊迫した状況は、私たちの業界も影響を受けております。そこで、本メルマガでも関連情報を発信していきます。初回は、国土交通省のポータルサイトをご紹介します。政策や報道発表資料、統計情報、各種申請手続きなどが掲載されていますので、日々の業務にご活用ください。

国土交通省 中東情勢関連対策ワンストップポータル

https://www.mlit.go.jp/sogoseisaku/chuto_josei.html

会員メーカーからの情報(2026年6月15日現在)

・YKK AP 材料調達ができしており、商品供給の納期混乱・受注停止なし

・パナソニックハウジングソリューションズ(情報ソースの公開日:6月9日)

対象商品 キッチン・洗面

納 期 受注後 約2週間(目安)

対 応 ご注文時に納期回答が可能です。通常のお届け納期にてご注文をお受けしております。

※新規ご注文が急増するなど、状況が変化した場合は、この限りではありません。

適用時期 2026年6月9日以降の受注分

対象商品 システムバス関係(MR シリーズ一部サイズは除く)

納 期 受注後 約3週間(目安)

対 応 ご注文時に納期回答が可能です。

※MR シリーズ一部サイズは除く(1620/1618/1316.5/1218/1216.5)

※新規ご注文が急増するなど、状況が変化した場合は、この限りではありません。

適用時期 2026 年 6 月 9 日以降の受注分

-
- [1]【熊本 RBS/募集中】7 月 2 日(木)空き家・築古戸建てを利益物件に変えるリノベーション事業スキーム
 - [2]【福岡・北九州合同 RBS/募集中】8 月 27 日(木)デザイン志向のリノベ実務者研修会
 - [3]【開催報告/福岡 RBS】インテリックス山本卓也会長登壇「買取再販の歴史と未来」
 - [4]【本部からのお知らせ/福岡開催】正会員必修 7 月 17 日(金)全国キャラバンセミナー「リノベーションビジネスアップデート」開催
 - [5]【大分 RBS/開催決定】9 月 17 日(木)10 年先をつくる！大分リノベの未来予想図(仮)
 - [6]【PAAK DESIGN からのお知らせ/最終募集・会員限定】6 月 23 日(火)洋館再生プロジェクト完成記念内覧パーティー
 - [7]【本部からのお知らせ/正会員向け】6 月 18 日(木)令和 8 年度定時社員総会開催
 - [8]【福岡市からのお知らせ】「空き家改修費補助制度」のご案内
 - [9]【Renovation Times Vol.13】リビングデザイン・森氏との対談「私が退会を考えた理由」
 - [10]【事務局連絡】事務局会議の報告/今後の予定
 - [11]広報・ツチダの「カレーな話」 #28 福岡・TOWA
-

-
- [1]【熊本 RBS/募集中】7 月 2 日(木)空き家・築古戸建てを利益物件に変えるリノベーション事業スキーム
-

熊本にて、戸建リノベーションにフォーカスしたセミナーを開催します。大阪・宮崎で数多くのリノベーションを手掛ける美想空間の鯛島氏を講師に迎え、戸建リノベのポイントやマーケティング手法、強い組織づくりなど、利益を生み出す事業スキームの作り方をお話しいたします。

また、熊本で長年リノベに取り組んでいる ASTER の中川氏とのトークセッションも開催。熊本における戸建リノベーションの未来について、さらに深堀していきます。

請負事業者はもちろん、買取再販事業者やメーカーの皆さまにとっても事業展開のヒントを得られる機会になりますので、ぜひご参加ください。

<熊本 RBS/空き家・築古戸建てを利益物件に変えるリノベーション事業スキーム>

日 時 2026 年 7 月 2 日(木)16:30~18:00(開場 16:00)※18:30~懇親会開催

会 場 共栄堂(熊本市中央区城東町 5-40-2F)

<https://maps.app.goo.gl/oPQoajdUJaLHK99u8>

登壇者 第一部 セミナー 鯛島康雄氏(株式会社美想空間代表取締役)

第二部 トークセッション 鯛島康雄氏/中川正太郎氏(ASTER 代表)

ファシリテーター 大田黒歩氏(銀杏開発株式会社)

参加費 無料(定員 30 名)※懇親会は 6,000 円/1 名

主 催 一般社団法人リノベーション協議会 熊本支部

問合先 tsuchida@heisei23.com (株式会社平成広告宣伝事務所 担当:土田)

お申込み

<https://forms.gle/j5PFGGe8o2zJE5Ngn6>

[2]【福岡・北九州合同 RBS/募集中】8 月 27 日(木)デザイン志向のリノベ実務者研修会

リノベーション実務者を対象に、現場で求められる視点や考え方を学ぶ研修を北九州にて開催します。当日は、リノベーション・オブ・ザ・イヤーでの受賞歴も豊富なタムタムデザインの田村氏と、オルドギア(ひまわり)の杉氏が、現場で活用できる「リノベの設計ポイント」を解説します。また、希望者にはオルドギアが手掛けた実例の見学会も同時開催します。

なお、協議会の会員以外でもご参加可能です。実務者のさらなる成長の機会として、ぜひご検討ください。

<福岡・北九州合同 RBS/デザイン志向のリノベ実務者研修会>

日 時 2026 年 8 月 27 日(木)13:00~18:00(希望者は 10:00~12:00 に実例見学会)

対 象 リノベーションの営業・設計・工務担当者

受講料 協議会 会員 3,000 円/1 名 非会員 5,000 円/1 名(昼食代、懇親会費含む)

※後日、各社へご請求いたします

会 場 TOTO ミュージアム(北九州市小倉北区中島 2 丁目 1-1)

<https://maps.app.goo.gl/F8wxmTLPTPfdDZXJ8>

日 程 10:00~12:00 実例見学 ※希望者のみ

13:00~18:00 リノベーション実務者研修

○田村晟一朗氏「描ける人から、信頼される。～図面の余白で信頼を得る 即興スケッチ術～」

○杉佳亮氏「売れるリノベの作り方～売れるリノベーションはどう設計されるのか～」

18:00~19:30 意見交換会(懇親会) ※同会場内で開催予定

主 催 一般社団法人リノベーション協議会 福岡支部・北九州支部

問合先 staff@renovationnow.net (株式会社平成広告宣伝事務所 担当:土田)

お申込み

<https://forms.gle/G5STFFGYU6GNVCwG7>

[3]【開催報告/福岡 RBS】インテリックス山本卓也会長登壇「買取再販の歴史と未来」

福岡にてインテリックス・山本氏の講演会が行われ、九州各地から 70 名のご来場をいただき、大変盛会となりました。買取再販ビジネスの黎明期やバブル崩壊後の苦難、リノベーション協議会の創立、東証上場から現在までなど、たくさんの貴重なお話を聴くことができました。

また、リコシス・伊福氏からは、補助金・減税の情報や断熱・省エネ性能の可視化など、実務で活用できるお話を頂き、多くの学びがある時間となりました。

ご参加くださった皆様、そして関係者の皆様に、改めて深く感謝申し上げます。講演内容は、次号のリノベーションタイムズの特集として掲載します。お楽しみに！

[4]【本部からのお知らせ/福岡開催】正会員必修 7 月 17 日(金)全国キャラバンセミナー「リノベーションビジネスアップデート」開催

添付の PDF の通り、正会員は必修の「全国キャラバンセミナー」が福岡で開催されます。

建築物省エネ法の改正や AI をはじめとするデジタル技術の台頭など、リノベーション・不動産業界を取り巻く環境は目まぐるしく変化しています。こうした環境に対応するために、リノベーション事業者として「今、アップデートしておくべき」最新の法令対応と、実務トレンドを凝縮したセミナーを全国で開催します。

本セミナーは、実務トラブルから自社を守り、明日からの提案に自信を持っていただくための有益な内容になっています。各正会員事業者から必ず 1 名以上の参加が必要な「必須受講プログラム」となります。会場へのご参加が難しい場合は、後日配信される動画アーカイブでの視聴も可能ですので、いずれかの方法で必ずご受講ください。また、リノベーションコーディネーター資格者向けの「教育プログラム」も兼ねておりますので、有資格者の方もぜひご参加ください。

また、セミナー開始前に九州・沖縄エリア部会の会員企業が改装を担当した YKK AP 福岡ショールームの見学会も同時開催。最新の空間設計を体感できる貴重な機会ですので、こちらも合わせてご参加ください。

<全国キャラバンセミナー「リノベーションビジネスアップデート」福岡>

日 時 2026 年 7 月 17 日(金)14:30~17:45(セミナー終了後、交流会を開催)

対 象 リノベーション協議会正会員、リノベーションコーディネーター資格者

受講料 無料(先着順、交流会は 5,000 円/1 名)

集 合 YKK AP 福岡 SR(福岡市博多区住吉 1-2-25 キャナルシティビジネスセンタービル 3F)

<https://maps.app.goo.gl/3JqnRDCEuAniDWBy6>

会 場 リファレンスキャナルシティ博多会議室 CA2(福岡市博多区住吉 1-2-25 ビジネスセンタービル B1F)

<https://maps.app.goo.gl/iAVdgDGRFDifNg6i8>

日 程 14:30～15:00 YKK AP 福岡ショールーム見学会

15:30～17:45 「リノベーションビジネスアップデート」セミナー

第一部 続・実践的 AI 活用講座～使うだけから使いこなすへ。実務で一步差が付く活用術～

登壇者 株式会社リブ・コンサルティング 担当コンサルタント

第二部 建築基準法から一年～その答え合わせと最新情報アップデート～

登壇者 黒田大志氏(Japan asset management 株式会社 取締役)

主 催 一般社団法人リノベーション協議会

問合先 03-6910-3825(一般社団法人リノベーション協議会 担当:武部)

お申込み・セミナー詳細

<https://sites.google.com/renovation.or.jp/202606rbs/>

※先着順のため定員を超えた場合はオンライン配信のご案内となります。

[5]【大分 RBS/開催決定】9 月 17 日(木)10 年先をつくる！大分リノベの未来予想図(仮)

建築費の高騰や人口減少、中東情勢の悪化に伴い、リフォームや新築市場の動きが不安定となっています。この状況を突破する鍵として、建築や不動産事業者の間で「リノベーション」に対する期待がこれまで以上に高まっていることは間違いありません。

こういった社会情勢はもちろん、リノベーション市場の拡大を目指し、大分 RBS を開催することとなりました！講師として、福岡リノベ界のパイオニアであり、当部会の部会長を務めるアポロ計画・松山氏が登壇。大分で様々なリノベーションと買取再販に取り組むクラシカ・森岡氏とトークセッションしながら、今後 10 年で大分のリノベ市場がどのように展開していくのかを大胆予想。将来に向けて、地元事業者が準備すべき「具体的な取り組み」を検証します。

また、熊本リノベ業界で活躍する銀杏開発・大田黒氏にも参加いただき、新築・リノベ・再販の 3 つの軸から近未来の市場動向を予想していただくだけでなく、会場となるパナソニック ショールームにて最新の住宅設備見学会も同時開催。

建築や不動産事業者が、各地の先進事業者に学びながら今後の事業に活かせるヒントが学べる内容です。協議会に加盟していない事業者の皆さまもご参加いただけますので、お気軽にお申し込みください。

<大分 RBS/ 10 年先をつくる！大分リノベの未来予想図(仮)>

日 時 2026 年 9 月 17 日(木) 15:00～18:00(終了後、近隣にて懇親会を開催)

会 場 パナソニック ショールーム 大分(大分市牧 23-1)

<https://maps.app.goo.gl/rJ2AsTGvtPH9ixf57>

参加費 無料(限定 20 名) ※懇親会は 6,000 円/1 名

内 容 15:00～15:50 大分エリアの「10 年後のリノベーション市場」

講師:松山真介氏(株式会社アポロ計画代表取締役)

森岡紘司氏(株式会社クラシカ代表取締役)

16:00～16:30 リノベビジネスの成長につながる製品の魅力

講師:原英典氏(パナソニック ハウジングソリューションズ株式会社 大分営業所長)

16:40～17:30 5 年先を学ぶ！新築、リノベ、再販ビジネスの現在地 in 熊本

講師:大田黒歩氏(銀杏開発株式会社)

17:30～17:50 リノベーション協議会の紹介

※内容は変更になる場合があります。

※会場が手狭なため、1 社からの参加は最大 2 名とさせていただきます。

※一部のみの参加はできません。

主 催 一般社団法人リノベーション協議会 九州・沖縄エリア部会 事務局

問合先 staff@renovationnow.net (株式会社平成広告宣伝事務所 担当:土田)

申込方法は、次号以降のメルマガでお知らせいたします。

[6]【PAAK DESIGN からのお知らせ/最終募集・会員限定】6 月 23 日(火)洋館再生プロジェクト完成記念内覧パーティー

PAAK DESIGN が、宮崎・飫肥で進めている築 100 年の洋館を再生するプロジェクト。この度、6 月 5 日のオープンを記念して、協議会会員限定のパーティーが開催されます。当日は、洋館の内覧会に加え、新設されるベーカリーカフェのパンや、宮崎の食を囲んだ懇親パーティーが行われます。

また、飫肥城下町のエリアリノベーション案内も同時開催。歴史ある洋館を現代に蘇らせた取り組みや、まちづくりの事例を学びたい方は、この機会にぜひ足を運んでください。

<洋館再生プロジェクト完成記念内覧パーティー>

日 時 2026 年 6 月 23 日(土) 17:00～20:00(事例案内は 15:00～)

会 場 おびにたすき(日南市飫肥 6 丁目 7-26)

<https://maps.app.goo.gl/rJ2AsTGvtPH9ixf57>

参加費 3,000 円(予定) ※会員限定

内 容 15:00～17:00 飢肥城下町のエリアリノベーション事例案内

17:00～17:30 取り組み説明 解説: 鬼束準三氏(PAAK DESIGN 株式会社代表取締役)

17:30～18:00 施設内覧会

18:00～20:00 懇親パーティー

※内容は変更になる場合があります。

主 催 PAAK DESIGN 株式会社

問合先 paakhotel.sai@gmail.com / 070-1362-3937(PAAK DESIGN 株式会社 担当: 長尾)

宿泊施設のご案内(優先確保予定の宿泊施設)

・PAAK HOTEL 犀(定員 4 名・10,000 円/人)

・PAAK HOTEL 茜さす(定員 8 名・9,000 円/人)

※どちらも一棟貸し施設となり、相部屋となります。

※ご予約の際は上記問合先までご連絡ください。

※予約は先着順です。

その他、近隣宿泊施設もご案内可能です。上記問合先までご連絡ください。

お申込み

<https://forms.gle/ijKh9ixmh5rbPMw97>

[7]【本部からのお知らせ/正会員向け】6 月 18 日(木)令和 8 年度定時社員総会開催・特別講演会

東京にて、令和 8 年度定時社員総会・特別講演会が開催されます。同時開催の特別講演会では、「RENOVATION OF THE YEAR2025」でグランプリと主要住宅部門の最優秀賞を受賞した 4 社が登壇し、パネルディスカッションが行われます。リノベーションの最新トレンドからリノベーションビジネスの可能性を深堀していく内容なので、興味のある方はぜひご参加ください。

今回不参加の正会員は、委任状・議決行使書などの提出をお忘れなく。

<令和 8 年度定時社員総会・特別講演会>

日 時 2026 年 6 月 18 日(木)16:00～

会 場 伊藤謝恩ホール(東京都文京区本郷 7 丁目 3-1 東京大学本郷キャンパス内)

<https://maps.app.goo.gl/UbaYx5ZQwuJf9dh26>

内 容 令和 8 年度定時社員総会・理事会

協議会からお知らせ

特別講演会「ROY 受賞事例から見るリノベーションビジネスの可能性」パネルディスカッション

参加費 無料(懇親会は 5,000 円/1 人)

問合先 staff@renovation.or.jp (一般社団法人リノベーション協議会 事務局)

申込方法

<https://forms.gle/7vc9JSuM9MiDwjFc7>

[8]【福岡市からのお知らせ】「空き家改修費補助制度」のご案内

添付 PDF の通り、福岡市では空き家の利活用を促進するために「空き家バンクや空き家改修費補助制度」を実施しております。こちらは、市街化調整区域における定住化の促進のため、空き家の改修費などの一部を補助する制度で、経費の 1/2(上限 100 万円、子育て世帯は更に 100 万円上乘せ)が補助されます。

また、地域の活性化・魅力向上に向けた取り組みを支援するため、空き家を子ども食堂・福祉施設などの地域貢献施設として活用する場合の改修費も一部補助します(経費の 1/2、上限 250 万円)。

さらに、今年度より、補助対象要件を拡充。世帯分離以外での市内移動(市街化区域→市街化調整区域)や、空き家期間が 1 年未満も補助の対象になりました。

詳細は、下記問合せ先までご連絡ください。

問合先

j-keikaku.HUPB@city.fukuoka.lg.jp/092-711-4598(福岡市住宅都市みどり局住宅計画課)

[9]【Renovation Times Vol.13】リビングデザイン・森氏との対談「私が退会を考えた理由」

最新号の「Renovation Times Vol.13」では、リビングデザインの森氏と福岡支部役員による対談を掲載。コロナ禍でリアルイベントでの交流が減り、全国的にも会員数は減少が続いている協議会が、どのようにして再成長に向かうのか。退会を考えた会員に、本心を聞きました。

また、2 月 10 日に開催した「年次総会兼新年会」のプレゼンバトルの様子や、田中工藝のオーダーキッチンブランド「RILNO」の紹介、新たに熊本支部長に就任された大田黒氏(銀杏開発)の所信表明など内容盛りだくさんです。お手元の冊子をぜひご一読ください！

最新号(Vol.13)のデジタル版はこちら

https://renovationnow.net/hp/files/20260509/2603_RenovationTimes13_syo.pdf

パスワード：1108(リノベの日)

Renovation Times にはチラシの同梱が可能です(次号は 8 月発行予定)。

ご希望の方は、下記までご連絡ください。

Renovation Times のお問い合わせは、staff@renovationnow.net まで

<リノバタイムズが全国版&地域版に拡大します>

「Renovation Times」は、8 月発行の Vol.14 から、ベースとなる九州・沖縄版に各地の独自情報を加味した全国版と地域版が発行されることとなりました。

これまで以上に、全国の活動や取り組みなどの情報をわかりやすくお届けいたしますので、ぜひご一読ください。

取り組みに先立ち、Vol.13 を再編集した関西版はこちら

https://renovationnow.net/hp/files/20260528/renovationtimes_zenkoku_13_fix.pdf

Renovation Times のお問い合わせは、staff@renovationnow.net まで

[10]【事務局連絡】事務局会議の報告/今後の予定

<事務局会議の報告>

6 月 2 日(火)に開催した、事務局会議の内容を一部共有いたします。

- ・福岡支部例会の開催報告
- ・福岡 RBS 情報共有と運営の確認
- ・RCNT アップデートセミナー情報共有
- ・8 月 24 日(月)・25 日(火)パナソニック HS 主催の「Renovation Box」に協力
- ・福岡/北九州合同 RBS を中四国や関西をはじめ、全国に向けても周知する
- ・リノバタイムズ全国版、地域版進行状況の確認
- ・YKK AP 福岡 SR 完成報告
- ・各支部の活動報告

・入退会状況の報告

<今後の予定>

- 6月23日(火) 洋館再生プロジェクト完成記念内覧パーティー(宮崎)
- 7月2日(木) 熊本 RBS 空き家・築古戸建てを利益物件に変えるリノベーション事業スキーム
- 7月7日(火) エリア役員会(WG)
- 7月17日(金) RCNT アップデートセミナー(福岡)
- 8月4日(火) 事務局会議
- 8月10日(月) Renovation Times Vol.14 発行(予定)
- 8月20日(木) 支部対抗ボウリング大会(熊本)
- 8月24日(月)・25日(火) Renovation Box
- 8月27日(木) 福岡・北九州支部例会 若手会員向け「デザイン志向のリノベ実務者研修」
- 9月1日(火) 事務局会議
- 9月17日(木) 大分 RBS

※本年度のエリア役員会(WG)は、4月・7月・10月・1月の第一火曜開催となります。

※基本的に事務局会議ははびりの、役員会はアポロ計画で開催となります。

[11]広報・ツチダの「カレーな話」 #28 福岡・TOWA

カレーが好きすぎて、自作し、間借りカレーをはじめ、スパイスの仕入れまでする広報・土田がオススメするカレー店を紹介するコーナーです。今回も各地で食べた絶品カレーを紹介します。

28 軒目に紹介するのは、福岡・薬院にある「TOWA」です。出張の際に見つけた一軒で、薬院大通駅から歩いてすぐのアパートの一室にある隠れ家的なお店です。

店内は、カウンター席をメインにテーブル席が数席あり、木の温もりを感じる落ち着いた雰囲気。メニューは、レギュラーのカレー3種と日替わりカレーから選ぶスタイルで、今回はチキン、キーマ、鯖とホウレン草のココナッツという個性際立つラインナップが楽しめる3種のあいがけを注文しました。こちらに、サラダ、アチャール、スパイススープがセットになっておりボリューム満点でした(ご飯の量はS・M・Lから選べます)。今回選んだカレーの中では、生のショウガが添えられたキーマカレーが、肉のしっかりとした旨味と重厚なスパイシーさを感じる仕上がりで、とても私好みの味わいでした。

また、ある程度食べ進めてから全体を混ぜ合わせて食べると、多彩な香辛料が複雑に絡み合い、一口ごとに味の変化を楽しめるのでおすすめです。

スパイスを使ったおつまみやお酒に合う一品料理なども充実しているので、次回はディナータイムに訪問したいと思います。お近くに行かれた際は、ぜひ足を運んでみてください。

店舗マップ

<https://maps.app.goo.gl/1aWZe2M1soTEeiUx6>

【会員向けメルマガ掲載情報】「会員企業からのお知らせ」募集のご案内

会員企業(事業者)に向けてメルマガに掲載する「お知らせ」を募集しております。ご希望の方は、広報の土田(staff@renovationnow.net)までご連絡ください。

今年度から特設サイトでも、過去のメルマガを閲覧できます。メルマガの他、新 6 役のリスト、各支部からの情報や申請書、リノバタイムズなど過去のプレスリリースも掲載しています。

<https://www.renovationnow.net/info/>

パスワード : 1108(リノベの日)

もちろん、皆さまから情報発信も可能です！ご希望の方は、広報チーム(staff@renovationnow.net)までご一報ください。

■お使いのメーラーおよびセキュリティ環境により受信できない場合があります。

■メールの配信を止めたい・追加したい・担当が変わったなどありましたら、どなたでもお気軽に事務局(staff@renovationnow.net)までご連絡ください。

※指定代表者・連絡担当者の場合は、変更手続きが必要です。事務局へご連絡ください。

配信元:リノベーション協議会 九州沖縄エリア部会(news@renovationnow.net)

情報提供やお問い合わせは、広報チームまで → staff@renovationnow.net

掲載記事の無断転載を禁じます。

Copyright(c)2026 Residencial Renovation Promotion Council.

All Rights Reserved