

9月のメルマガ第1弾【リノベーション協議会_九州・沖縄エリア支部_PR058_20260915】

九州・沖縄エリアのリノベーション協議会の皆さま、こんにちは！
広報の土田です。

9月のメルマガ第1弾をお送りします。

真夏のピークも過ぎ、徐々に涼しくなってきましたね。

皆さまの秋を少し豊かにするトピックをご用意しましたので、ぜひ一読ください。

メルマガでは、より役立つ情報をお送りしたいと思っています。

気軽にご意見&ご感想をいただければ嬉しいです。

<こちらもおススメ！>

メルマガよりもLINEが見やすいという方はコチラから登録をお願いします。

→ <https://lin.ee/hx6St7z>

-
- [1]【最終案内/大分 RBS】9月17日(木)10年先をつくる！大分リノベの未来予想図
 - [2]【北九州支部例会】10月15日(木)リノベーション技術者向け研修会「ものづくりマイスター塾」
 - [3]【開催報告/福岡支部例会】リアルケーススタディ「私の履歴書」in 福岡
 - [4]【鹿児島支部イベント出展】10月3日(土)第36回かごしま住まいと建築展
 - [5]【熊本支部イベント出展】10月12日(月)第5回くまもと住まいりんぐフェア2026
 - [6]【「いいね」投票まもなくスタート】リノベーション・オブ・ザ・イヤー2026
 - [7]【はぴりの！からのご案内】YKK APと協業した新モデルルーム内覧会
 - [8]【TOTOからのお知らせ】10月5日(月)～10月9日(金) TOTO デザイントレンドセミナー「ミラノサローネ報告会2026」
 - [9]【申込受付中】リノベーションコーディネーター資格試験
 - [10]【Renovation Times Vol.14】特集は「山本卓也が語る～リノベ協議会への想い」
 - [11]【事務局連絡】事務局会議の内容/今後の予定
 - [12]広報・ツチダの「カレーな話」 #34 福岡・バル食堂 COZY
-

[1] 【最終案内/大分 RBS】9月17日(木)10年先をつくる！大分リノベの未来予想図

建築費の高騰や人口減少、中東情勢の悪化に伴い、リフォームや新築市場の動きが不安定となっています。この状況を突破する鍵として、建築や不動産事業者の間で「リノベーション」に対する期待がこれまで以上に高まっていることは間違いありません。

こういった社会情勢はもちろん、リノベーション市場の拡大を目指し、大分 RBS を開催することとなりました。講師として、福岡リノベ界のパイオニアであり、九州・沖縄エリアの部会長を務めるアポロ計画・松山真介氏が登壇。大分でさまざまなリノベーションと買取再販に取り組むクラシカ・森岡紘司氏とトークセッションしながら、今後 10 年で大分のリノベ市場がどのように展開していくのかを大胆予想。将来に向けて、地元の事業者が準備すべき「具体的な取り組み」を検証します。

また、熊本リノベ業界で活躍する銀杏開発・大田黒歩氏にも参加いただき、新築・リノベ・再販の 3 つの軸から近未来の市場動向を予想していただくだけでなく、会場となるパナソニック ショールームにて最新の住宅設備見学会も同時開催。

建築や不動産事業者が、各地の先進事業者に学びながら今後の事業に活かせるヒントが学べる内容です。協議会に加盟していない事業者の皆さまもご参加いただけますので、お誘いの上ご来場ください。

<大分 RBS/ 10 年先をつくる！大分リノベの未来予想図>

日 時 2026 年 9 月 17 日(木) 15:00~18:00(終了後、近隣にて懇親会を開催)

会 場 パナソニック ショールーム 大分(大分市牧 23-1)

<https://maps.app.goo.gl/rJ2AsTGvtPH9ixf57>

参加費 無料(限定 20 名) ※懇親会は 6,000 円/1 名

内 容 15:00~15:50 大分エリアの「10 年後のリノベーション市場」

講師:松山真介氏(株式会社アポロ計画代表取締役)

森岡紘司氏(株式会社クラシカ代表取締役)

16:00~16:30 リノベビジネスの成長につながる製品の魅力

講師:原英典氏(パナソニック ハウジングソリューションズ株式会社 大分営業所長)

16:40~17:30 5 年先を学ぶ！新築、リノベ、再販ビジネスの現在地 in 熊本

講師:大田黒歩氏(銀杏開発株式会社)

17:30~17:50 リノベーション協議会の紹介

MC:田村晟一朗氏(株式会社タムタムデザイン代表取締役)

※内容は変更になる場合があります。

※会場が手狭なため、1 社からの参加は最大 2 名とさせていただきます。

※一部のみの参加はできません。

主 催 一般社団法人リノベーション協議会 九州・沖縄エリア部会 事務局

問合先 staff@renovationnow.net (株式会社平成広告宣伝事務所 担当:土田)

お申込み

<https://forms.gle/7sxQcC7hbNs1HC386>

※9 月 16 日(水)17:00 までにお申込みください

[2]【北九州支部例会】10 月 15 日(木)リノベーション技術者向け研修会「ものづくりマイスター塾」

北九州支部例会として、リノベーション技術向上を目的とした会員限定の研修会を開催します。長年、設計・施工だけではなく、オリジナルキッチンや家具の提案も手掛けるクラフトワークス・武末宗之氏が「リノベーションの納まり」について解説。参加者とのディスカッションを行います。また研修内では、実際に家具・キッチンを製作する工房やショールームの視察も同時開催。普段使用している家具やキッチンが、どのように作られていくのかを体感していただきます。

研修終了後の懇親会は、自分と近い業務に携わる会員との交流を通じて、実務に関する情報共有や、ネットワーク拡大につながる良い機会になるはずです。

すぐに使える実践的なスキルを学べるチャンスなので、ぜひお申込みください。

<リノベーション技術者向け研修会「ものづくりマイスター塾」>

日 時 2026 年 10 月 15 日(木) 13:00～18:00(懇親会は 18:30～)

内 容 技術講習会「リノベーションの納まり」

対象者 協議会会員限定 設計・プランナー、工務担当者等 設計現場施工に携わる方

※各種住設・建材メーカーの皆さまは対象外となります。ご了承ください。

※セミナーは現場経験者を想定した内容になります。

定 員 10 名

参加費 無料(懇親会は 5,500 円/1 名)

講 師 武末宗之氏(CRAFT WORKS. 代表)

内 容 13:00～15:00 視察・現場研修

会場 シンクファニチャー(福岡県遠賀郡水巻町頃末北 2-12-1)

<https://maps.app.goo.gl/1vZABJoRfD6E9eYv6>

16:00～18:00 座談会・ディスカッション

会場 タンガテーブル(北九州市小倉北区馬借 1 丁目 5-25 ホラヤビル 4F)

<https://maps.app.goo.gl/h3MpAgVHi6AuNFHM9>

18:30～20:30 懇親会 ※会費(5,500 円/1 名)は、当日徴収させていただきます。

※現地集合、各自での移動となります。

主 催 一般社団法人リノベーション協議会 北九州支部

問合先 090-7538-0740 / craftworks.t@gmail.com (担当:武末)

お申込み

<https://forms.gle/QdjxWt9ELfxohxHt8>

[3]【開催報告/福岡支部例会】リアルケーススタディ「私の履歴書」in 福岡

9月10日(木)、興亜通商様の福岡ショールーム「DESIGN BRIDGE」にて、福岡支部例会を開催しました。

オーク材を中心としたフローリングの特徴や、欧米で主流の厚張り、釘や糊を使わないクリップ式施工などについてご紹介いただきました。

さらに、遠赤外線の働きを利用したリカバリーウェア「MUREI」についてもご紹介いただき、木質建材の販売から「健康」という新たな分野へ挑戦する発想と取り組みが大変印象的でした。

後半は、松山会長によるリアルケーススタディ「私の履歴書」をテーマとした講話。起業、事業転換、経営危機など、自身の歩みを通して「再生」について語っていただきました。「一番になれる場所で腕を磨く人」という締め言葉にも、松山会長らしさを感じました。

他支部の皆さまにとっても、学びの多い講演かと思います。開催希望などあれば、ご遠慮なく事務局にお声かけください。

報告 九州・沖縄エリア部会 事務局 原文美(ハラプロ)

[4]【鹿児島支部イベント出展】10月3日(土) 第36回かごしま住まいと建築展

鹿児島のセンテラス天文館にて、テーマパークのように楽しみながら家づくりが学べるイベントが開催されます。本イベントに、鹿児島支部がブースを出展します。水回りや断熱窓、内装材など、一度に複数メーカーの住宅設備が体感できるコーナーのほか、無料の相談会や実例のパネル展示なども同時開催。

さらにイベントでは、本物の足場体験や建築家の鯉坂徹氏による特別講演など、内容盛りだくさん。

建築や住まいのヒントが得られる機会なので、ぜひ足を運んでみてください。

<第36回かごしま住まいと建築展>

日 時 2026年10月3日(土) 11:00～16:00 ※荒天の場合は中止

会 場 センテラス天文館(鹿児島市千日町1-1)

<https://maps.app.goo.gl/cGugzfqP2KUHCuiP6>

参加費 入場無料

主 催 鹿児島県ゆとりある住まいと街づくり推進協議会

問合先 099-275-3600 鹿児島支部事務局(株式会社大城 担当:大城)

詳細

https://www.pref.kagoshima.jp/ah14/kenntikuten/2025_kenntikuten.html

[5]【熊本支部イベント出展】10月12日(月)第5回くもと住まいりんぐフェア2026

熊本のサンロード新市街アーケード内にて、暮らしと住まいについて知る、学ぶためのイベントが開催。熊本支部も、本イベントに出展します！リノベーションの無料相談をはじめ、仕口組みやビス打ちの体験、家づくりに関するクイズなど多彩な内容で会場を盛り上げます。

また、イベントではラジオの公開収録もあり、これからの暮らしに役立つ情報を得られますので、ぜひ会場にお越しください。

<第5回くまもと住まいりんぐフェア2026>

日 時 2026年10月12日(月・祝) 10:00~17:00

会 場 サンロード新市街アーケード 花畑広場側入口(熊本市中央区新市街8-1)

<https://maps.app.goo.gl/hnmKykukefydvz8c9>

参加費 無料

主 催 くまもと住まいりんぐフェア実行委員会

問合先 tsuchida@heisei23.com (担当:土田)

詳細

<https://plus.renovation.or.jp/kyusyuokinawa/events/276/>

[6]【まもなく「いいね」投票スタート】リノベーション・オブ・ザ・イヤー2026

9月25日(金)より、リノベーション・オブ・ザ・イヤーの「いいね」投票(一次選考)がスタートします。今回から会員だけではなく、会員以外から応募された作品も並びます。気になった作品に投票できるだけでなく、リノベーションの最新事例を学べるチャンスです。

皆さまからの「いいね」数の結果も含めて、入賞作品が決まるので、投票で九州の仲間を応援しましょう！最終選考結果は、12月10日(木)開催予定の授賞式にて発表されます。

<リノベーション・オブ・ザ・イヤー2026>

「いいね」投票期間 9月25日(金)~10月27日(火)

入賞作品(一次選考結果)発表 11月5日(木)

PLAYERS CHOICE AWARD投票期間 11月6日(木)~11月26日(水)

最終結果発表(授賞式) 12月10日(木)

イベント詳細

<https://www.renovation.or.jp/oftheyear/>

[7]【はぴりの！からのご案内】YKK APと協業した新モデルルーム内覧会

福岡支部の会員であるはぴりの！が、YKK AP、パナソニック ハウジングソリューションズ、リコシスと協業したモデルルームの完成披露会を開催します。

会場は福岡城址の目の前にある「アトリエ平和台」です。設計した福永博氏が「300年住宅」と名付けたマンションの一室を、スケルトンベースでリノベーション。断熱性能にこだわり、改装前は1.14だったUA値を0.46(断熱等級6)まで改善しました。マンションリノベとしては、トップクラスの断熱性能を実現しています。

しかし、本宅の見どころは「断熱性能」ではありません。あくまで、断熱を「暮らしを支える基礎的な技術」と捉え、そこで暮らすオーナーの満足度を一番に考えました。だからこそ、コンセプトは「数値化できない心地よさ」です。

また、もう一つの注目点が、資本関係が生じた YKK(YKK AP)と パナソニック HS の住宅設備を一体デザインした空間設計です。

オーナー自身が住む、または高級賃貸として貸し出すことを前提としていますが、2027年3月まではモデルルームとして運用を予定しています。ぜひ、皆さまの目で現地をご覧ください、忌憚ない意見をお聞きできたら幸いです。

<はぴりの × YKK AP「新モデルルーム見学会」>

日 時 2026年10月1日(木) 14:00~17:00

会 場 福岡市中央区大手門 1-4-15(モデルルーム現地)

<https://maps.app.goo.gl/XukdTSuKGyZwWDkx6>

申 込 takeuchi@hapirino.co.jp 株式会社はぴりの 業務管理部(担当:竹内)

※別日程での内覧をご希望の方も、上記へご相談ください。

※モデルルームの特徴は、特設サイトをご覧ください。

<https://www.happy-renovation.com/project/atelier heiwadai>

[8]【TOTOからのお知らせ】10月5日(月)~10月9日(金) TOTOデザイントレンドセミナー「ミラノサローネ報告会2026」

添付PDFの通り、TOTOテクニカルセンター福岡にてセミナーと展示会が開催されます。今回のテーマは「ミラノサローネ報告会2026」です。ミラノの現地で得たデザインの最新トレンドや、豊富な実例などが紹介されます。

また、ネオレストシリーズや「グースネック水栓RF」のデザイナーが登壇。開発秘話やデザイン思想などが聞ける特別企画も同時開催。プロダクトデザインの最前線がわかる内容なので、ぜひ足を運んでください。参加には、事前申し込みが必要です。

<TOTOデザイントレンドセミナー「ミラノサローネ報告会2026」>

日 時 2026年10月5日(月)~10月9日(金) ※各日の時間は添付PDFをご確認ください

会 場 TOTOテクニカルセンター福岡(福岡市博多区住吉1-2-25キャナルシティ・ビジネスセンタービル3F)

<https://maps.app.goo.gl/XbehQK2yr45NETmd8>

参加費 無料

主 催 TOTO九州支社

問合先 080-7686-9774(担当:菅原)

お申込み

<https://forms.gle/FFX9FPD6LUwA6mB38>

※10月2日(金)までにお申込みください。

[9]【申込受付中】リノベーションコーディネーター資格試験

暮らしの編集者の養成を目的として、協議会が立ち上げた「リノベーションコーディネーター制度」(RCNT)。現在、2026年度受験者を受付中です。

本制度は、リノベーションのプロとして求められる、建築、設計、不動産売買などの「横断的な視点と知識」の理解が深まる内容です。リノベーションに従事する宅建事業者、建築事業者だけではなく、将来リノベーションに関わろうと考えている方は、この機会にぜひ受験をご検討ください。

<リノベーションコーディネーター資格試験>

応募期間 2026年8月1日(土)～10月31日(土)

試験期間 2026年11月1日(日)～11月30日(月)

試験会場 全国のテストセンター

受験料 8,800円 ※リノベーション協議会会員割引・学生割引有

合格発表 12月20日ごろ

試験会場や受験方法など試験の詳細・申込はこちらから

https://plus.renovation.or.jp/r_coordinator/

[10]【Renovation TimesVol.14】特集は「山本卓也が語る～リノベ協議会への想い」

最新号「Renovation TimesVol.14」の特集は、先日の社員総会で理事長を退任した山本卓也名誉会長へのインタビューを掲載。福岡リノベーション・ビジネス・セミナー(RBS)での講演内容をベースに、協議会の現状に対する想いやこれからの取り組みなどをお聞きしています。また、ピックアップのコーナーでは、先日大幅リニューアルした YKK AP の福岡ショールームをご紹介します。今回も、読み応えのある紙面になっていますので、ぜひご一読ください。

なお、Renovation Times の発送時には、会員各社の皆さまの「お知らせ(チラシ)」の同梱が可能です。次号に同封をご希望の方は、下記担当者へご連絡ください。

※次号は11月発行(Vol.15)となります。

九州沖縄エリア部会 広報(担当:土田) staff@renovationnow.net

今号から全国版、東海版、関西版がスタート。下記の URL から閲覧できますので、こちらもぜひご覧ください。

Vol.14 のデジタル版はこちら ※パスワード:1108(リノベの日)

<九州・沖縄版>

https://renovationnow.net/hp/files/20260808/2606_RenovationTimes14_tate.pdf

<全国版>

<https://renovationnow.net/hp/files/20260808/renovationtimes zenkoku 14 tate.pdf>

<東海版>

<https://renovationnow.net/hp/files/20260810/renovationtimes tokai 14 tate.pdf>

<関西版>

<https://renovationnow.net/hp/files/20260810/renovationtimes kansai 14 tate.pdf>

[11]【事務局連絡】事務局会議の内容/今後の予定

<事務局会議の報告>

9月1日(火)に開催された、事務局会議の内容を一部共有いたします。

- ・Renovation Box の開催報告
- ・福岡・北九州合同例会の開催報告
- ・リノベーションナウ代替イベントについて
- ・11月発行のリノベーションタイムズの内容確認
- ・ROY 選考会の審査員を田村氏(タムタムデザイン)に依頼
- ・12月8日(火)広島支部例会にて「松山塾」を開催
- ・新入会、退会状況の共有。状況の管理リストと運用方法を作成
- ・各支部の活動状況の確認
- ・今期支部長会は2027年1月に宮崎県日南市で開催

<今後の予定>

- 9月17日(木) 大分 RBS 10年先をつくる！大分リノベの未来予想図
- 9月17日(木) 鹿児島 RBS パークデザイン流「全国築古戸建てを生まれ変わらせる～付加価値リノベの極意」
- 10月3日(土) 鹿児島支部イベント「カゴシマリノベフェス」
- 10月6日(火) エリア役員会(リノベエステイトにて、16:00より開催)
- 10月12日(土)熊本支部イベント クマモト住まいりんぐフェア 2026
- 10月15日(木)北九州支部例会 ものづくりマイスター塾
- 10月25日(日)福岡支部イベント フクオカリノベフェス
- 11月2日(月) 事務局会議
- 11月4日(水) 熊本支部パナソニック名古屋視察
～11月5日(木)
- 11月10日(火) 熊本支部例会
- 11月10日(火) Renovation Times Vol.15
- 11月17日(火) 北九州イベント「今年のROYグランプリはきっとコレだ！大胆予想」

※本年度のエリア役員会(WG)は、4月・7月・10月・1月の第一火曜開催となります。

※基本的に事務局会議ははぴりの、エリア役員会はアポロ計画で開催となります。

[12]広報・ツチダの「カレーな話」 #34 福岡・バル食堂 COZY

カレーを愛するあまり、自作・間借りカレー・スパイスの仕入れまでする広報の土田が各地で出会った絶品カレーを紹介するコーナーです。今回は 10 月 24 日(土)に熊本・天水で出店予定です。

34 軒目に紹介するのは、福岡・小倉にある「バル食堂 COZY」です。こちらは、北九州出張の際に出会ったお店で、昼はスパイスカレー、夜はお酒と一品料理が楽しめます。商店街の通りでひととき目立つ青い扉が目印です。

カレーは 4 種類で、単品のほかに 2 種や 3 種のあいかけが選べます。どれもグルテンフリー、化学調味料不使用、着色料不使用というところに、店主のこだわりを感じました。どれも魅力的で悩みましたが、この日はチキンとキーマ、ポークビンダルーのあいかけをオーダーしました。

どのソースも個性的で、チキンは口の中でほろほろにほどける鶏肉と、辛味がなく、ほどよい香辛料感がとても食べやすかったです。キーマは、噛めば噛むほど鶏ひき肉の旨味にスパイスが混ざっていくので、どんどん複雑になる味わいがクセになります。ポークビンダルーは、とろとろの豚なんこつに、優しい酸味としっかりした辛味が合わさって食べた後にも余韻が残ります。私がオススメするあいかけカレーの食べ方は、それぞれのソースを味わったら、ソース同士を混ぜながら自分なりの組み合わせを見つけることです。こうすると最後の一口まで味の変化を楽しめます。

今回選ばなかったグリーンカレーやディナーの一品料理も気になるので、再訪したいと思います。皆さまも近くにお越しの際は、ぜひ足を運んでみてください

店舗マップ

<https://maps.app.goo.gl/e7rLEMXjQLvPno4e9>

【会員向けメルマガ掲載情報】「会員企業からのお知らせ」募集のご案内

会員企業(事業者)に向けてメルマガに掲載する「お知らせ」を募集しております。ご希望の方は、広報の土田 (staff@renovationnow.net)までご連絡ください。

今年度から特設サイトでも、過去のメルマガを閲覧できます。メルマガの他、新 6 役のリスト、各支部からの情報や申請書、リノバタイムズなど過去のプレスリリースも掲載しています。

<https://www.renovationnow.net/info/>

パスワード : 1108(リノベの日)

もちろん、皆さまから情報発信も可能です！ご希望の方は、広報チーム (staff@renovationnow.net)までご一報ください。

■お使いのメーラーおよびセキュリティ環境により受信できない場合があります。

■メールの配信を止めたい・追加したい・担当が変わったなどありましたら、どなたでも

お気軽に事務局(staff@renovationnow.net)までご連絡ください。

※指定代表者・連絡担当者の場合は、変更手続きが必要ですので事務局へご連絡ください。

配信元:リノベーション協議会 九州沖縄エリア部会(news@renovationnow.net)

情報提供やお問い合わせは、広報チームまで → staff@renovationnow.net

掲載記事の無断転載を禁じます。

Copyright(c)2026 Residencial Renovation Promotion Council. All Rights Reserved