11 月のメルマガ第 1 弾【リノベーション協議会_九州・沖縄エリア支部_PR062_20261115】

九州・沖縄エリアのリノベーション協議会の皆さま、こんにちは！
広報の土田です。

11 月のメルマガ第 1 弾をお送りします。
今回も休憩時間にピッタリな、トピックスをお届けいたします。

メルマガでは、より役立つ情報をお送りしたいと思っています。
気軽にご意見＆ご感想をいただければ嬉しいです。

<こちらもオススメ！>
メルマガよりも LINE が見やすいという方はコチラから登録をお願いします。
→ https://lin.ee/hx6St7z

---

[1]【部会長/副部会長/北九州支部長】新任の挨拶
[2]【北九州支部 RBS】最終案内！11 月 17 日(火) グランプリはこれだ！ROY2026 大胆予想会
[3]【宮崎支部 RBS】11 月 24 日(木) 小さな会社のブランド戦略～リノベーションにおける集客術～
[4]【熊本支部 RBS】12 月 8 日(火) 敬遠される物件に、なぜ勝機があるのか？～斜面地活用から広がるビジネス戦略～
[5]【福岡支部例会】12 月 10 日(木) ハイエンド徳永氏がぶった斬り!?リノベーション・オブ・ザ・イヤーからトレンドを学ぶ
[6]【サンゲツからのお知らせ】12 月 3 日(木)・4 日(金) Sangetsu Trendshow 2026
[7]【福岡県住宅供給公社からのお知らせ】小笹団地南地区におけるサウンディング型市場調査
[8]【事務局からのお知らせ】九州・沖縄エリア部会の情報共有ページができました
[9]【Renovation TimesVol.15】特集は「地方のリアルを再確認 リノベは成長するのか」
[10]【事務局連絡】事務局会議の報告/今後の予定
[11]広報・ツチダの「カレーな話」 #38 愛知・タンドゥール

---

[1]九州・沖縄エリア部会 部会長及び北九州支部長交代のお知らせ

---

11 月 1 日より、末竹部会長、田村副部会長、中川副部会長、清原北九州支部長が就任されました。新体制になったエリア部会の今後の活動にご期待ください。

<末竹部会長よりメッセージ>
この度、九州・沖縄部会の部会長を務めさせていただくことになりました末竹です。リノベーションは、単に建物を再生するだけでなく、地域の魅力や新たな価値を生み出す大きな可能性を持っています。九州・沖縄には、それぞれの地域に根ざした素晴らしい企業や取り組みが数多くあります。
今後は会員同士の交流や情報共有をさらに活発にし、企業の枠を超えて学び合い、共に成長できる部会を目指していきたいと考えています。また、若い世代にもリノベーションの魅力を伝え、業界全体の発展につなげていきたいと思います。
皆さん、一緒に九州・沖縄からリノベーション業界を盛り上げていきましょう。どうぞよろしくお願いいたします。

株式会社リノリビング 代表取締役社長　末竹 泰典

<田村副部会長よりメッセージ>
このたび、九州・沖縄部会の副部会長に就任いたしました、タムタムデザインの田村晟一朗です。九州・沖縄には、地域ごとの魅力と、熱い想いを持った仲間がたくさんいます。その力をつなぎ、リノベーションを通じて地域をもっと面白く、元気にしていきたいと考えています。
末竹部会長を支えながら、これからも九州・沖縄が盛り上がるために、ひと肌でも二肌でも脱ぐ所存です。会員の皆さまと顔を合わせ、語り合い、学び合いながら、新しい挑戦を楽しめる部会を一緒につくっていきましょう。どうぞよろしくお願いいたします。

株式会社タムタムデザイン 代表取締役　田村晟一朗

<中川副部会長よりメッセージ>
　このたび、リノベーション協議会九州・沖縄部会の副部会長（通称：九州別班）に就任いたしました、ASTER の中川です。これまで 13 年間、熊本支部長として活動してきましたが、その中でいつも感じていたのは、九州・沖縄部会の活気と人のつながりの素晴らしさです。私自身、この明るく、楽しく、刺激的な部会の雰囲気が大好きです。これからもこの良さを大切にしながら、会員同士が刺激し合い、各社のビジネスに新たな学びや成長のきっかけが生まれる、そんな協議会で皆さんと一緒に活動していきたいです。
　微力ながら九州・沖縄部会のさらなる発展に尽力していきたいと思っております。今後ともどうぞよろしくお願いいたします。

有限会社中川正人商店 代表取締役/ASTER 代表　中川正太郎

<清原北九州市部長よりメッセージ>
　このたび、リノベーション協議会北九州支部の支部長を務めることになりました清原です。北九州家守舎に所属し、日頃は人や場所、地域をつなぐ仕事に携わっています。
　私は設計や施工など、リノベーションを直接手がける立場ではありません。だからこそ、少し違った視点から、会員同士の交流や、さまざまな人や企業との接点をつくっていきたいと考えています。
　これまでの活動を大切にしながら、新しい可能性を少しずつ広げていければと思います。どうぞよろしくお願いいたします。

株式会社北九州家守舎　清原裕也

---

[2]【北九州支部 RBS】最終案内！11 月 17 日（火） グランプリはこれだ！ROY2026 大胆予想会

---

　12 月 10 日に結果が発表される「リノベーション・オブ・ザ・イヤー（ROY）」の受賞作品を予想するイベントを、北九州市で開催します。主催は北九州支部で、進行はタムタムデザインの田村氏。そして、ゲストはなんと ROY の選考委員長を務める島原万丈氏（LIFULL HOME’S 総研所長）です！
　今年から非会員もエントリーできるようになった ROY の歴史（過去の入賞作品）を振り返りながら、リノベーションの変遷と未来を語ります。また、受賞歴が豊富な田村氏が、エントリーを通じて自らの作品を言語化し、発信することの重要性についても解説。さらに、来場者による受賞予想もご紹介させていただく、盛りだくさんの内容です。
　ROY での受賞を目指す方にとっては、選考委員長の視点を直接聞ける貴重な機会です。まもなく開催となりますので、お早めにお申込みください。

<グランプリはこれだ！ROY2026 大胆予想会>
日　時　2026 年 11 月 17 日（火）17:00～18:45（開場 16:30） ※終了後は同会場にて懇親会
会　場　タンガテーブル（北九州市小倉北区馬借 1 丁目 5-25）
https://maps.app.goo.gl/t38ktPB6Nmp6Ftho8
登壇者　島原万丈氏（LIFULL HOME’S 総研 所長）
　　田村晟一朗氏（タムタムデザイン代表取締役）
定　員　30 名（先着、予約制）
参加費　会員 1,000 円/1 名、非会員 1,500 円/1 名 ※1 ドリンク付 ※懇親会は 5,500 円/1 名
主　催　リノベーション協議会 北九州支部
問合先　tsuchida@heisei23.com 平成広告宣伝事務所（担当：土田）

詳細やお申込み
https://roy2026-kokura-entry.tamtamdesign2012.chatgpt.site/

---

[3]【宮崎 RBS】11 月 24 日（火） 小さな会社のブランド戦略～リノベーションにおける集客術～

　宮崎市内の MOC にて、リノベーション事業者の「ブランド戦略」をテーマにしたセミナーを開催します。講師は、熊本のリノベーション業界を牽引する ASTER の中川正太郎氏です。事業開始から現在までの実例を元に、自社の強みを活かした効果的な集客手法をご紹介いただきます。また、同社の広告戦略を担当する平成広告宣伝事務所の土田芳史氏も登壇。ASTER で実施した施策やその成果を振り返りながら、地方の広告会社ならではの視点で、これからの集客に必要な戦略を紐解きます。

　現在リノベーション事業に携わっている方はもちろん、新規参入や将来的な事業展開を検討されている皆さまにとっても、実践的なヒントが得られるはず。ご興味がある方は、ぜひご参加ください。

<小さな会社のブランド戦略～リノベーションにおける集客術～>
日　時　2026 年 11 月 24 日(火) 18:00～19:00(開場 17:30)　※終了後は近隣にて懇親会
会　場　MOC(宮崎市広島 1-5-13 HAROW 高千穂通 1F)
https://maps.app.goo.gl/t38ktPB6Nmp6Ftho8
登壇者　中川正太郎氏(ASTER代表)
　　土田芳史氏(平成広告宣伝事務所)
参加費　無料 ※懇親会は 6,000 円/1 名
主　催　リノベーション協議会 宮崎支部
協　賛　パナソニック ハウジングソリューションズ
後　援　REC 宮崎/宮崎市/宮崎市移住センター
問合先　tsuchida@heisei23.com 平成広告宣伝事務所(担当:土田)

お申込み
https://forms.gle/Kb3bibJ5ACejJmAw8

---

[4]【熊本支部 RBS】12 月 8 日(火) 敬遠される物件に、なぜ勝機があるのか？～斜面地活用から広がるビジネス戦略～

　熊本の共栄堂にて、不動産事業者向けのセミナーを開催します。登壇するのは、斜面地の空き家を不動産として活用する「ナナメ」の久保暁育氏です。全国の空き家活用事業を経てたどり着いた「制約こそが競合不在の市場を生み出す」をテーマに、斜面地ならではのポテンシャルの引き出し方を実例とともに徹底解説します。
　自社保有物件の利活用や、提案の幅を広げたい不動産事業者の方にとって、これからの事業を伸ばすヒントを得られる機会です。皆さまのご参加をお待ちしております。

<敬遠される物件に、なぜ勝機があるのか？～斜面地活用から広がるビジネス戦略～>
日　時　2026 年 12 月 8 日(火) 18:00～19:30(開場 17:30)　※終了後は近隣にて懇親会
会　場　共栄堂(熊本市中央区城東町 5-40 2F)
https://maps.app.goo.gl/t38ktPB6Nmp6Ftho8
登壇者　久保暁育氏(株式会社ナナメ代表取締役)
参加費　無料 ※懇親会は 6,000 円/1 名
定　員　30 名(先着)
主　催　リノベーション協議会 熊本支部
問合先　tsuchida@heisei23.com 平成広告宣伝事務所(担当:土田)

お申込み
https://forms.gle/Kb3bibJ5ACejJmAw8

---

[5]【福岡支部例会】12 月 10 日(木) ハイエンド徳永氏がぶった斬り!?リノベーション・オブ・ザ・イヤーからトレンドを学ぶ

　リノベーション業界最大のデザインアワードであるリノベーション・オブ・ザ・イヤー(ROY)が、同日に東京で開催されます。授賞式では、デザイン性だけでなく社会性も含めた視点で各賞が選定され、総評などを聴くことができます。
　本当は参加したいけど、東京まで行くのは難しい…そういった方々も多いはず。そんな皆さまと共に、ROY の動画配信を確認しながら、デザインや時代のトレンドをぶった斬るライブビューイングを開催します。進行役は、福岡支部副支部長を務めるハイエンドの徳永祐史氏。デザインに精通している徳永氏が、本音で今年の ROY を解説しつつ、これからのトレンドを学べるイベントになります。
　また今回のイベントは、オーダーキッチンが人気の田中工藝(リルノ/RILNO)福岡ショールームで開催します。オーダーキッチンの魅力だけでなく、実際の価格、発注方法や利益確保の仕組みなど、プロの本音も聞くことができる機会です。年内最後のイベントなので、皆さまのご来場をお待ちしています。

※田中工藝さんのご理解を得て、本イベントには商流や他メーカーの皆さまもご参加いただけます

<ハイエンド徳永氏がぶった斬り!?リノベーション・オブ・ザ・イヤーからトレンドを学ぶ>
日　時　2026 年 12 月 10 日(木) 16:00～18:00　※終了後、近隣にて懇親会あり
会　場　RILNO 福岡(福岡市中央区春吉 2 丁目 9 番 26 号 BAL.HARUYOSHI 2F)
https://maps.app.goo.gl/26JHaeL9CFWrUxkV6
登壇者　徳永祐史氏(株式会社 HIGH END クリエイティブディレクター)
参加費　無料 ※懇親会は 6,000 円/1 名
主　催　リノベーション協議会 福岡支部
問合先　takeuchi@hapirino.co.jp はぴりの(担当:竹内)

---

[6]【サンゲツからのお知らせ】12 月 3 日(木)・4 日(金) Sangetsu Trendshow 2026

　この度サンゲツでは、今秋発売を予定しているカーペットタイル、ビニル床タイルなどの新作床材を集めた展示会を開催いたします。見本帳だけでは伝わり切れない素材やスケールなどをご体感いただけるイベントです。
　また、新フロアタイル見本帳の全貌を商品開発担当者が解説するセミナーや、2027 年のライフスタイルトレンドをテーマにしたセミナーも同時開催いたします。
　設計やインテリアの現場で、明日からすぐに使えるアイデアを得られる機会ですので、皆さまのご来場を心よりお待ちしております

※ご来場には事前登録が必要です。下記 URL よりお申込みください。

<Sangetsu Trendshow 2026>
日　時　2026 年 12 月 3 日(木)10:00～18:00/12 月 4 日(金)10:00～16:00
会　場　サンゲツ福岡ショールーム(福岡市博多区東那珂 1-11-11)
https://maps.app.goo.gl/haQ5rKZwmqxEzjEA8
内　容　[各日 11:00～]この床から、ひろがる。～新フロアタイル見本帳 商品解説セミナー～
　　登壇者:橋本萌子氏(株式会社床材ユニット 商品開発課)
　　[各日 14:00～] TREND TALKS® 2027(インテリアトレンドセミナー)
　　登壇者:久野未結氏(株式会社サンゲツ マーケティング統括課ブランド・商品企画担当)
問合先　サンゲツ 九州支社　代表 tel 092-441-5181

ご来場とセミナーのご予約
https://www.sangetsu.co.jp/information/detail/20260917154532.html
※ご登録は必ずお一人ずつお願いいたします。

---

[7]【福岡県住宅供給公社からのお知らせ】小笹団地南地区におけるサウンディング型市場調査

　福岡県住宅供給公社では、経年に伴う老朽化などの課題を抱える小笹団地南地区について、事業者からの意見や提案を広く募る「サウンディング型市場調査」を実施します。
　本調査は、南地区全体の敷地を公社が所有継続したまま、民間の活力を導入する手法について意見や提案を幅広く把握し、今後の事業化の検討に活用することを目的としています。公社が土地の所有権を保有したまま、定期借地やサブリースなどの多様な提案を募集するほか、住宅を主体としつつ居住環境に影響を及ぼさない他用途施設の併設も可能です。
　提案にあたり、既存入居者の住まい確保や、事業区域内における土砂災害特別警戒区域の解消などの前提条件や留意点がありますので、ご興味がある事業者は、下記サイトより詳細資料をご覧ください。

<サウディング型市場調査スケジュール>
参加申込　9 月 15 日(火)～11 月 30 日(月)
提案資料の提出　11 月 4 日(水)～11 月 30 日(月)
対話の実施　12 月 1 日(火)～12 月 18 日(金)
実施結果概要の公表　1 月 19 日(火)

問合先　keikaku@lsf.jp /092-781-8015 福岡県住宅供給公社 建設事業部 建設計画課

詳細はこちら
https://lsf.jp/const/sounding_0915_0130.php

---

[8]九州・沖縄エリア部会の情報共有ページができました

この度、リノベーションナウのサイトを、九州沖縄エリア部会の情報発信ができるサイトにリニューアルしました。各支部や会員各社で開催されるセミナーやイベントの情報をはじめ、リノベーションタイムズのバックナンバーや過去のメルマガも閲覧可能です。これまで以上に、皆さまのお役に立つ情報を発信いたしますので、ご期待ください！
なお、情報掲載を希望される場合は、下記までお問い合わせください。いただいた情報は、事務局で検討した上で掲載させていただきます。

問合先 staff@renovationnow.net 九州沖縄エリア部会（担当：土田）

情報共有サイト
https://renovationnow.net/new/ ※更新作業中（11/14 アップ予定）

---

[9]【Renovation TimesVol.15】特集は「地方のリアルを再確認 リノベは成長するのか」

---

11 月 10 日に発行された最新号は、皆さまのお手元に届きましたでしょうか？Renovation TimesVol.15 の特集は、大分を地盤にさまざまなリノベ事業に取り組むクラシカの森岡氏をインタビューです。「地方におけるリノベビジネス成長の可能性」をテーマに、非都心部におけるマーケットの実情とその活性化に向けた具体的取り組みや、協議会の可能性についてなどをお聞きしています。
トピックには、ASTER の中川氏とタムタムデザインの田村夫妻による「ヨーロッパ視察リポート」を掲載。今回もたくさんの情報が詰まった紙面となっていますので、ぜひご一読ください！
なお、Renovation Times の送付に併せて、会員の皆さまの「お知らせ（チラシ）」の同送が可能です。同封希望の方は、ご遠慮なく下記までお問い合わせください。

※次号は 2 月 の発行（Vol.16）となります。
チラシ同送の問合せ 九州沖縄エリア部会 広報（担当：土田） staff@renovationnow.net

全国版も下記の URL から閲覧できますので、こちらもぜひご覧ください。

Vol.15 のデジタル版はこちら
<九州・沖縄版>
https://renovationnow.net/hp/files/20261112/renovationtimes_kyushu_15.pdf

<全国版>
https://renovationnow.net/hp/files/20261112/renovationtimes_zenkoku_15.pdf

---

[10]【事務局連絡】事務局会議の報告/今後の予定

<事務局会議の報告>
・エリア役員の変更について
・本部への提言を、九州沖縄エリア支部としてまとめて提出する
・講師ラインナップガイドを年内に作成予定
・各支部の活動報告
・会計報告
・宮崎で開催する支部長会について有資格者の旅費宿泊費を全額負担
・メルマガの HTML 化を年度内実装予定
・大分支部の新設について

<今後の予定>
〇11 月 17 日（火）北九州支部 RBS「グランプリはこれだ！ROY2026 大胆予想会」
〇11 月 24 日（火）宮崎支部 RBS「小さな会社のブランド戦略～リノベーションにおける集客術～」
〇12 月 1 日（火）事務局会議

○12 月 8 日(火)熊本支部 RBS「敬遠される物件に、なぜ勝機があるのか？～斜面地活用から広がるビジネス戦略～」
○12 月 10 日(木)リノベーション・オブ・ザ・イヤー2026 最終結果発表(授賞式)
○12 月 10 日(木)福岡支部例会「ハイエンド徳永氏がぶった斬り!?リノベーション・オブ・ザ・イヤーからトレンドを学ぶ」
○1 月 12 日(火)エリア役員会
○1 月 27 日(水)支部長会(宮崎県日南市)
～1 月 28 日(木)
○2 月 2 日(火)事務局会議
○2 月 9 日(火)熊本支部 RBS(予定)
○2 月 26 日(金)年次総会(福岡)
○3 月 2 日(火)事務局会議
○3 月 18 日(木)福岡支部例会「集客につながるマーケと仕組み化「はぴりの」徹底解剖」

※本年度のエリア役員会(WG)は、4 月・7 月・10 月・1 月の第一火曜開催となります。
※基本的に事務局会議ははぴりの、エリア役員会はアポロ計画で開催となります。

---

[11]広報・ツチダの「カレーな話」 ＃38 愛知・タンドゥール

　カレーを愛するあまり、自作・間借りカレー・スパイスの仕入れまでする広報の土田が各地で出会った絶品カレーを紹介するコーナーです。
　38 軒目に紹介するのは、愛知県名古屋市にある老舗「タンドゥール」です。こちらは、名古屋へ視察ツアーに行った際に伺いました。現在、名古屋駅直結の地下街で 20 年ほど営業されていますが、移転前の店舗から数えると創業 70 年以上という大先輩。レトロ感のあるコの字カウンターの雰囲気も相まって、食べる前から期待が高まります。
　カレーメニューは「インドカレーとご飯」のみで、甘口から辛口までお好みの辛さに調整可能です(サイドメニューにサラダや瓶ビールなどがあります)。注文すると、目の前でカレーソースがブレンドされて提供されます。グレイビーボートに入ってライスと別々に運ばれてくるため、自分でご飯とソースの量を調整しながら食べられるのも高ポイントです(私は最初に溢れんばかりにかける派)。
　カレーは、野菜の旨味を感じる濃厚なチキンカレー。ドロリとしたグレイビーソースが、ご飯にしっかり絡まり、スパイスの辛味や風味、玉ねぎの甘味が口いっぱいに広がって、とても幸せな気分になります。ご飯とルーを大盛りにできるので、心ゆくまで楽しめるのも嬉しいところです。
お近くにお越しの際は、長い年月をかけて完成された老舗の味をぜひ堪能してみてください。

店舗マップ(タンドゥール)
https://maps.app.goo.gl/xaCpJcdhTfaCvGnNA

－－
【会員向けメルマガ掲載情報】「会員企業からのお知らせ」募集のご案内
会員企業(事業者)に向けてメルマガに掲載する「お知らせ」を募集しております。ご希望の方は、広報の土田(staff@renovationnow.net)までご連絡ください。

今年度から特設サイトでも、過去のメルマガを閲覧できます。メルマガの他、新 6 役のリスト、各支部からの情報や申請書、リノベタイムズなど過去のプレスリリースも掲載しています。

https://renovationnow.net/new/ ※更新作業中(11/14 アップ予定)

もちろん、皆さまから情報発信も可能です！ご希望の方は、広報チーム(staff@renovationnow.net)までご一報ください。

■お使いのメーラーおよびセキュリティ環境により受信できない場合があります。
■メールの配信を止めたい・追加したい・担当が変わったなどありましたら、どなたでも
お気軽に事務局(staff@renovationnow.net)までご連絡ください。
※指定代表者・連絡担当者の場合は、変更手続きが必要ですので事務局へご連絡ください。

配信元:リノベーション協議会 九州沖縄エリア部会(news@renovationnow.net)

情報提供やお問い合わせは、広報チームまで → staff@renovationnow.net

掲載記事の無断転載を禁じます。
Copyright(c)2026 Residencial Renovation Promotion Council. All Rights Reserved